

**ZARZĄDZENIE Nr 957/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 22.04.2015 r.**

**w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego o powierzchni 94,68 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku wspólnotowym położonym przy ul. Kalwaryjskiej 48 w Krakowie, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz „Afropol” Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie przy ul. Rydla 28/27.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r., poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200), Podrozdziału III.4. pt. Najem lokalu z przeznaczeniem na galerię sztuki Rozdziału III pt. Zasady najmu lokali przeznaczonych do prowadzenia działalności twórczej w zakresie kultury – galerie sztuki uchwały Nr CXV/1187/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 sierpnia 2006 r. w sprawie przyjęcia programu mecenatu artystycznego i usług publicznych w zakresie kultury – galerie sztuki, zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz „Afropol” Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie przy ul. Rydla 28/27, lokal użytkowy o powierzchni 94,68 m<sup>2</sup>, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowany w budynku wspólnotowym położonym przy ul. Kalwaryjskiej 48 w Krakowie, na czas nieoznaczony, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 12,10 zł za 1 m<sup>2</sup> p.u. lokalu, z przeznaczeniem na galerię sztuki objętą programem mecenatu artystycznego i usług publicznych w zakresie kultury.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Może być ona także podwyższana w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miejskiej Kraków.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia, postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Wielopole 17a w Krakowie, Wydziału Skarbu Miasta przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na os. Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.