

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polozenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego od 30 grudnia 2006 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Trasy Nowopłaszowskiej zatwierdzonego Uchwałą Nr CXVIII/1250/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 29 listopada 2006 r. Nr 847, poz. 5126) i znajduje się w części w terenach dróg publicznych – ulica klasy G (główniej) oznaczonych na rysunku planu symbolem 1.KD (G) w terenach zieleni nieurządzonej oznaczonych na rysunku planu symbolami 1.ZO i 2.ZO oraz w terenach zieleni parkowej oznaczonych na rysunku symbolem 2.ZP.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0324	ogródek działkowy nr 1 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/40		KR1P/0020 2378/1		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0178		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
2.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0399	ogródek działkowy nr 2 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/40		KR1P/0020 2378/1	teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0087	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT		wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,32 zł + 23 % VAT	



6.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0440	ogródek działkowy nr 6 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,43 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
7.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0450	ogródek działkowy nr 7 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,63 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
8.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0450	ogródek działkowy nr 8 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,63 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

9.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0450	ogródek działkowy nr 9 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,63 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
10.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0450	ogródek działkowy nr 10 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,63 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
11.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0468	ogródek działkowy nr 11 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,97 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

12.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0298	ogródek działkowy nr 12 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/43		KR1P/0020 2380/8		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0152		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,62 zł + 23 % VAT	
13.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0028	ogródek działkowy nr 12a (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/43		KR1P/0020 2380/8		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0385		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
	część działki nr 482/15		KR1P/0020 1279/0			0,0007		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,05 zł + 23 % VAT	

14.	część działki nr 29/43	28- Podgórze	KR1P/00202380/8	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0057	ogródek działkowy nr 13 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/44		KR1P/00202380/8			0,0437		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
	część działki nr 482/15		KR1P/00201279/0		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0003		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
	część działki nr 482/16		KR1P/00201279/0			0,0043		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
<p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,35 zł + 23 % VAT</p>									
15.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/00202378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0005	ogródek działkowy nr 14 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/43		KR1P/00202380/8			0,0061		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
	część działki nr 29/44		KR1P/00202380/8		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0428		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
<p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,47 zł + 23 % VAT</p>									

16.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0075	ogródek działkowy nr 15 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/39		KR1P/0020 2378/1			0,0116		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
	część działki nr 29/44		KR1P/0020 2380/8		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0277		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,97 zł + 23 % VAT	
17.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0087	ogródek działkowy nr 16 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/39		KR1P/0020 2378/1			0,0370		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
	część działki nr 29/44		KR1P/0020 2380/8		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0147		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,58 zł + 23 % VAT	

18.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0090	ogródek działkowy nr 17 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/39		KR1P/0020 2378/1			0,0479		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
	część działki nr 29/44		KR1P/0020 2380/8		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0001		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,93 zł + 23 % VAT	
19.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0094	ogródek działkowy nr 18 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/39		KR1P/0020 2378/1		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0392		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,31 zł + 23 % VAT	



20.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0104	ogródek działkowy nr 19 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/39		KR1P/0020 2378/1		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0359		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,87 zł + 23 % VAT	
21.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0137	ogródek działkowy nr 20 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/39		KR1P/0020 2378/1		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0369		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,70 zł + 23 % VAT	
22.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0153	ogródek działkowy nr 21 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/39		KR1P/0020 2378/1		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0313		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,93 zł + 23 % VAT	

23.	część działki nr 29/39	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0287	ogródek działkowy nr 22 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/38		KR1P/0020 2378/1		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0195		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,24 zł + 23 % VAT	
24.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0233	ogródek działkowy nr 23 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/39		KR1P/0020 2378/1		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0234		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,96 zł + 23 % VAT	
25.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0291	ogródek działkowy nr 24 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/39		KR1P/0020 2378/1		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0285		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,04 zł + 23 % VAT	

26.	część działki nr 29/38	28- Podgórze	KR1P/0020 2378/1	j.w.	w rejonie ulicy Żołnierskiej	0,0354	ogródek działkowy nr 25 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 29/39		KR1P/0020 2378/1		teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0111		0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,92 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.