

**ZARZĄDZENIE Nr 708/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 25.03.2015 r.**

**w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej (poprzez ich sprostowanie) w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. św. Tomasza 26.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318, Dz.U. z 2014 r. poz. 379, 1072), art. 22 ust. 3 pkt 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 80 poz. 903, Dz.U. z 2004 r. Nr 141 poz. 1492) – zarządza się, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na:

- 1) zmianę (bez spłat i dopłat) powierzchni wyodrębnionych lokali i wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej, a to w prawie wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w Krakowie, jedn. ewid. Śródmieście, obr. 1, stanowiącej działkę nr 84 o pow. 728 m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem nr 26 przy ul. św. Tomasza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00075074/0 oraz we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali;
- 2) udzielenie każdoczesnemu Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej pełnomocnictwa do dokonania wyżej opisanych czynności mających na celu zmianę wysokości udziałów, w szczególności do zawarcia umowy zmiany odrębnej własności lokali poprzez zmianę udziałów w nieruchomości wspólnej.

§ 2

Zmiana powierzchni lokali i wysokości udziałów opisana w § 1 pkt 1 zostanie przeprowadzona zgodnie z rozliczeniem wysokości udziałów określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.