

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

l n	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1082/23	33 -Krowodrza	KR1P/001 68046/4	Przedmiotowa działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie ze wskazaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 43 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Bukietowej działka częściowo zabudowana fragmentem budynku mieszkalnego oraz fragmentem wiaty śmietnikowej w pozostałej części zagospodarowana jako podwórze	0,0003 0,00006 0,00114	fragment budynku mieszkalnego (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego) wiaty śmietnikowa podwórze	6,42 zł/1m ² /rok + 23%VAT 1,04 zł/1m ² /rok + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,68zł + 23 % VAT	

2.	1082/24	33 -Krowodrza	KR1P/001 68046/4	jw.	przy ul. Bukietowej	0,00055	zieleń przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
					działka zagospodarowana na cel: zieleń przydomowa, wiata śmiećnikowa oraz dojście / dojazd	0,00022	wiata śmiećnikowa	1,04 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
						0,00203	dojście / dojazd	0,39 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,33zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.