

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 116/32	2-Nowa Huta	KR1P/00 216210/7	Teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z 16.04.2003 r. (z późn. zm.), znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 45 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MNW-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności.	ul. Do Fortu  Teren zagospodarowany jako zieleń przydomowa oraz dojście.	0,0012	zieleń przydomowa	0,36 zł/m <sup>2</sup> / rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 113/33		KR1P/00 193000/4			0,0078	zieleń przydomowa	0,36 zł/m <sup>2</sup> / rok + 23% VAT	
						0,0011	dojście	0,39 zł/m <sup>2</sup> / m-c + 23% VAT	
								<hr/> Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,99 zł +23% VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.