

PROJEKT UMOWY USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ  
Repertorium A numer \_\_\_\_\_ /2015

AKT NOTARIALNY

Dnia \_\_\_\_ w Kancelarii Notarialnej w Krakowie, przy ulicy Józefa Friedleina nr 7/11 (dwadzieścia pięć „a” przez trzy), przed notariuszem Bartłomiejem Zemanem, stawiły się:

1. \_\_\_\_\_, zamieszkała/y pod adresem: \_\_\_\_\_, jak oświadczyła używająca/y jedynie pierwszego imienia,  
Pesel: \_\_\_\_\_,  
Legitymująca/y się dowodem osobistym numer: \_\_\_\_\_,  
ad 1) działająca/y jako pełnomocnik w imieniu Gminy Miejskiej Kraków, posiadającej numer Regon: 350508747 oraz numer NIP: 6761013717, na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_ roku, objętego aktem notarialnym sporządzonym przez notariusza w Krakowie \_\_\_\_\_, Repertorium A Nr \_\_\_\_\_, adres dla korespondencji: \_\_\_\_\_,
2. \_\_\_\_\_, zamieszkała/y pod adresem: \_\_\_\_\_, jak oświadczyła używająca/y jedynie pierwszego imienia,  
Pesel: \_\_\_\_\_,  
Legitymująca/y się dowodem osobistym numer: \_\_\_\_\_,  
ad 2) działająca/y jako pełnomocnik w imieniu Spółki pod firmą: Międzynarodowy Port Lotniczy im. Jana Pawła II Kraków-Balice spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Balicach („MPL”), pod adresem: 32-083 Balice, ulica Kpt. M. Medweckiego nr 1, REGON: 351117055, NIP: 6761336952, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000008522 na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_, objętego aktem notarialnym sporządzonym przez \_\_\_\_\_, adres do korespondencji: \_\_\_\_\_ -

Tożsamość stawających notariusz ustalił na podstawie okazanych dowodów osobistych, których numery zostały powołane przy nazwiskach stawających.

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

*[Signature]*  
Trembecka  
18.02.15

DYREKTOR WYDZIAŁU

*[Signature]*  
Marta Witkiewicz  
19.02.15

*[Signature]*

## UMOWA PRZEDWSTĘPNA

- I. \_\_\_\_\_ działająca/y w imieniu Gminy Miejskiej Kraków oświadcza, że:
1. na podstawie decyzji Wojewody Małopolskiego z dnia 18 maja 2009 roku, SR.VIII.JKA.7710-4-126-08/09 Gmina Miejska Kraków jest właścicielem nieruchomości położonej w Krakowie, dzielnica Krowodrza, obręb 50, stanowiącej działkę numer 9/13 o pow. 0,0250 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze w Krakowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00436698/9 („Księga Wieczysta 1”), której działki III i IV wolne są od wpisów,
  2. na podstawie decyzji Wojewody Małopolskiego z dnia 13 sierpnia 2007 roku, SR.VIII.MB.7710-4-73-07 Gmina Miejska Kraków jest właścicielem nieruchomości położonej w Krakowie, dzielnica Krowodrza, obręb 50, stanowiącej działkę numer 204/1 o pow. 0,1915 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze w Krakowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00361708/6 („Księga Wieczysta 2”), której działki III i IV wolne są od wpisów,
  3. na podstawie decyzji Wojewody Krakowskiego z dnia 13 czerwca 1996 roku, GG.V.7242/I/94/2173/96/TJ Gmina Miejska Kraków jest właścicielem nieruchomości położonej w Krakowie, dzielnica Krowodrza, obręb 50, utworzonej między innymi z działki numer 387/6 o pow. 0,0524 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze w Krakowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00221467/1 („Księga Wieczysta 3”), której działki III i IV wolne są od wpisów,
  4. na podstawie \_\_\_\_\_ Gmina Miejska Kraków jest właścicielem nieruchomości położonej w Krakowie, dzielnica Krowodrza, obręb 51, utworzonej z działki numer 11/2 o pow. 0,0251 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze w Krakowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00146105/6/1 („Księga Wieczysta 4”), której działki III i IV wolne są od wpisów,
  5. na podstawie decyzji Wojewody Krakowskiego \_\_\_\_\_ Gmina Miejska Kraków jest właścicielem nieruchomości położonej w Krakowie, dzielnica Krowodrza, obręb 51, utworzonej między innymi z działek numery: 11/1 o pow. 0,2713, 12/1 o pow. 0,3017 ha, 12/2 o pow. 0,0120 ha, 21 o pow. 0,6196 ha, 22 o pow. 0,5438 ha, 27/1 o pow. 0,3709 ha, 27/2 o pow. 0,0376 ha, 41 o pow. 0,1934 ha, 42/2 o pow. 0,0893 ha, 43 o pow. 0,0385 ha, 13/3 o pow. 0,2106, 14/1 o pow. 0,2180, 15/1 o pow. 0,2173 ha, 16/1 o pow. 0,1998 ha, 18/1 o pow. 0,0349 ha, 19 o pow. 0,1775 ha, 20/1 o pow. 0,8809 ha oraz 353/3 o pow. 0,0420 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze w Krakowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00201211/6 („Księga Wieczysta 5”), której działki III i IV wolne są od wpisów,
  6. wyżej opisane działki numery: 9/13 o pow. 0,0250 ha, 204/1 o pow. 0,1915 ha, 387/6 o pow. 0,0524 ha, 11/1 o pow. 0,2713 ha, 11/2 o pow. 0,0251 ha, 12/1 o pow. 0,3017 ha, 12/2 o pow. 0,0120 ha, 21 o pow. 0,6196 ha, 22 o pow. 0,5438 ha, 27/1 o pow. 0,3709 ha, 27/2 o pow. 0,0376 ha, 41 o pow. 0,1934 ha, 42/2 o pow. 0,0893 ha, 43 o pow. 0,0385 ha, 13/3 o pow. 0,2106, 14/1 o pow. 0,2180,

15/1 o pow. 0,2173 ha, 16/1 o pow. 0,1998 ha, 18/1 o pow. 0,0349 ha, 19 o pow. 0,1775 ha, 20/1 o pow. 0,8809 ha oraz 353/3 o pow. 0,0420 ha zwane będą dalej „Nieruchomością 1”,

7. według jej/jego najlepszej wiedzy nie toczy się postępowanie w sprawie odjęcia lub ograniczenia prawa własności Nieruchomości 1, z wyjątkiem prowadzonego przed Starostą Krakowskim z wniosku Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. oraz Międzynarodowego Portu Lotniczego im. Jana Pawła II Kraków-Balice Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością postępowania o wydanie decyzji w trybie art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

8. zapewnia, że udzielone jej pełnomocnictwo nie wygasło, ani nie zostało odwołane,

II. .... działająca/y w imieniu MPL oświadcza, że:

1. Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy w Krakowie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Krzeszowicach prowadzi księgę wieczystą nr KR2K/00029320/5 („Księga Wieczysta 6”) dla nieruchomości położonej w Balicach, gmina Zabierzów, utworzonej z działek o numerach: 537/31, 537/45, 537/46, 537/97, 537/99, 537/95, 537/100, 537/102, 537/103 i 537/105, o łącznej powierzchni 7,3245 ha (zwane dalej łącznie „Nieruchomością 2”), w której własność wpisana jest na rzecz MPL na podstawie umowy przeniesienia własności z dnia 3 września 1996 roku objętej aktem notarialnym Repertorium A nr 6798/96,

2. w dziale ISp Księgi Wieczystej 6 wpisane są służebności gruntowe,

3. w dziale III Księgi Wieczystej 6 wpisane są służebności gruntowe,

4. w dziale IV wpisana jest hipoteka umowna łączna,

5. według jej wiedzy nie toczy się żadne postępowanie w sprawie odjęcia lub ograniczenia prawa własności Nieruchomości 2,

6. zapewnia, że udzielone jej pełnomocnictwo nie wygasło, ani nie zostało odwołane.

III. \_\_\_okazuje:

1. decyzję nr AU-2/7331/2960/10 wydaną przez Prezydenta Miasta Krakowa dnia 29 września 2010 roku, znak: AU-02-1-AWK.7331-2911/09, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: odprowadzenie wód opadowych z terenu lotniska Kraków – Balice w zakresie umożliwiającym trwałą zabudowę 45 ha powierzchni biologicznie czynnej (budowa dwóch rurociągów przewodowych wraz z towarzyszącymi obiektami technicznymi),

2. decyzję nr AU-2/7331/3831/10 wydaną przez Prezydenta Miasta Krakowa dnia 31 grudnia 2010 roku, znak: AU-02-1-JKK.7331-3058/09, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „budowa sieci wodociągowej i rurociągów tłoczonych ścieków sanitarnych dla Międzynarodowego Portu Lotniczego im. Jana Pawła II Kraków – Balice Sp. z o.o. w rejonie ulic: Krzyżówka, Powstania Styczniowego, Podkamyk i Zakliki z Mydlnik,

3. operaty z dnia 17 lipca 2014 r. obejmujące określenie wartości wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu i ustanowienia służebności gruntowej przebiegu mediów na nieruchomościach stanowiących Gminy Miejskiej Kraków z

*md*

*APZ* *KA*

przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągów tłocznych ścieków i wodociągowych oraz budowę i eksploatację rurociągów tłocznych służących do odprowadzania wód opadowych autorstwa rzeczoznawcy majątkowego Marka Ryczka, nr uprawnień 2603, do sprawy GS-08.6847.2.3.2013.PA (zwane dalej łącznie „Operatami”),

4. umowę nr 14/OP/2014 z dnia 17 grudnia 2014 r. zawartą pomiędzy spółką pod firmą Międzynarodowy Port Lotniczy im. Jana Pawła II Kraków – Balice spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Balicach a Małopolskim Stowarzyszeniem Rzeczoznawców Majątkowych z siedzibą w Krakowie o wykonanie oceny operatów szacunkowych z dnia 17 lipca 2014 r. autorstwa Marka Ryczka obejmujących określenie wartości wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu i ustanowienia służebności gruntowej przebiegu mediów na nieruchomościach stanowiących Gminy Miejskiej Kraków z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągów tłocznych ścieków i wodociągowych oraz budowę i eksploatację rurociągów tłocznych służących do odprowadzania wód opadowych na Nieruchomości 1,
5. wypisy z rejestru gruntów \_\_\_\_\_,
6. zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa Nr \_\_\_\_\_
7. działająca/y w imieniu Gminy Miejskiej Kraków oraz \_\_\_\_\_ działająca/y w imieniu MPL Sp. z o.o. oświadczają, że zobowiązują się zawrzeć umowę zgodnie z którą Gmina Miejska Kraków ustanowi na Nieruchomości 1 – na rzecz każdorazowego właściciela Nieruchomości 2, za wynagrodzeniem ustalonym na podstawie sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego nieograniczoną w czasie służebność gruntową składającej się z:
  - działki nr 9/13 o pow. 0,0250 ha, obr. 50 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00436698/9, pasem służebnym o pow. 47,3 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągu tłoczego 2 x Dn 1000 wraz z komorą kontrolną oraz strefą ochronną,
  - działki nr 204/1 o pow. 0,1915 ha, obr. 50 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00361708/6, pasem służebnym o pow. 237,6 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągu tłoczego 2 x Dn 1000 wraz ze strefą ochronną,
  - działki nr 387/6 o pow. 0,0524 ha, obr. 50 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00221467/1, pasem służebnym o pow. 30,4 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągu tłoczego 2 x Dn 1000 wraz ze strefą ochronną,
  - działki nr 11/2 o pow. 0,0251 ha obr. 51 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00146105/6/1, pasem służebnym o pow. 126,9 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągu tłoczego ściekowego Dn 1000 wraz ze strefą ochronną,
  - działki nr 11/1 o pow. 0,2713 ha obr. 51 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00201211/6, pasem służebnym o pow. 22,7 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod strefę ochronną rurociągu tłoczego wolnej od zabudowy,



- działki nr 27/1 o pow. 0,3709 ha, obr. 51 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00201211/6, pasem służebnym o pow. 200,0 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągu tłoczego 2 x Dn 1000 wraz ze strefą ochronną,
- działki nr 27/2 o pow. 0,0376 ha, obr. 51 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00201211/6, pasem służebnym o pow. 134,1 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod strefę ochronną rurociągu tłoczego 2 x Dn 1000 wraz ze strefą ochronną,
- działki nr 42/2 o pow. 0,0893 ha, obr. 51 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00201211/6, pasem służebnym o pow. 262,7 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągu tłoczego Dn 1000 wraz ze strefą ochronną,
- działki nr 41 o pow. 0,1934 ha, obr. 51 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00201211/6, pasem służebnym o pow. 31,1 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod strefę ochronną rurociągu tłoczego 2 x Dn 1000
- działki nr 43 o pow. 0,0385 ha, obr. 51 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00201211/6, pasem służebnym o pow. 153,6 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągu tłoczego 2 x Dn 1000 wraz ze strefą ochronną,
- działki nr 353/3 o pow. 0,0420 obr. 51 jedn. ewid. Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00201211/6, pasem służebnym o pow. 46.5 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację rurociągu tłoczego 2 x Dn 1000 wraz ze strefą ochronną,

jak również z przeznaczeniem pod remonty, naprawy awaryjne i wymiany ww. infrastruktury technicznej w granicach ustanowionej służebności gruntowej, wskazanych na mapach ewidencyjnych stanowiących załączniki Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5 do niniejszego aktu notarialnego, na rzecz każdorazowego właściciela Nieruchomości 2.

8. Strony oświadczają, iż zgodnie ze sporządzonymi w dniu 17 lipca 2014r. przez rzeczoznawcę majątkowego – Marka Ryczka operatami szacunkowymi, wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na Nieruchomości 1 z przeznaczeniem na cel określony w ust. 7 stanowi kwotę 527 959,05 złotych brutto (słownie: pięćset dwadzieścia siedem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć złotych 05/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 98 724,05 złotych, natomiast Pełnomocnik MPL Sp. z o.o. zobowiązuje się do uiszczenia przedmiotowej kwoty w terminie do dnia 30 czerwca 2015r. z zastrzeżeniem ust. 10.

9. Pełnomocnik MPL Sp. z o.o. oświadcza, iż w dniu 17 grudnia 2014r. została zawarta z Małopolskim Stowarzyszeniem Rzeczoznawców Majątkowych z siedzibą w Krakowie umowa Nr 14/OP/2014 na sporządzenie w terminie 2 miesięcy od dnia jej zawarcia opinii dotyczącej prawidłowości sporządzenia operatów szacunkowych z dnia 17 lipca 2014r. w trybie art. 157 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.). Pełnomocnik MPL Sp. z o.o. zobowiązuje się do przedłożenia

Gminie Miejskiej Kraków sporządzonej przez Małopolskie Stowarzyszenie Rzecznawców Majątkowych opinii do operatów szacunkowych w terminie do dnia 28 lutego 2015r.

10. Strony postanawiają, że w przypadku wydania przez Małopolskie Stowarzyszenie Rzecznawców Majątkowych negatywnej opinii w zakresie prawidłowości sporządzonych operatów szacunkowych z dnia 17 lipca 2014r. Gmina Miejska Kraków zleci rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie nowego operatu szacunkowego określającego wartość wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na Nieruchomości 1 w zakresie opisanym w ust. 7 niniejszej umowy, a MPL Sp. z o.o. zwróci Gminie Miejskiej Kraków koszty sporządzenia tego operatu oraz uiszczy Gminie Miejskiej Kraków wynagrodzenie w wysokości ustalonej na podstawie tej nowej wyceny w terminie do 30 czerwca 2015r.

11. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Jana Pawła II Kraków-Balice Sp. z o.o. zobowiązany jest do zapłaty zadatku na poczet wynagrodzenia tytułem ustanowienia służebności gruntowej na Nieruchomości 1 w kwocie 123 000,00 złotych brutto (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 23 000,00 zł w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy przelewem na rachunek bankowy Gminy Miejskiej Kraków, Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat Al. Powstania Warszawskiego 10 Bank Polska Kasa Opieki S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184. i poddaje MPL Sp. z o.o. w tym zakresie egzekucji na podstawie art. 777 § 1 ust. 4 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. kodeks postępowania cywilnego. (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 101).

12. Stawiający postanawiają, że umowa ustanowienia służebności gruntowej zostanie zawarta w terminie do dnia 31 lipca 2015r.

IV. \_\_\_ działająca/y w imieniu Gminy Kraków wyraża zgodę na dysponowanie od dnia podpisania niniejszej umowy przez MPL Sp. z o.o. Nieruchomością 1 na cele budowlane w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) w zakresie powierzchni opisanych w § III ust. 7 i określonych na załącznikach Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5 stanowiących integralną część niniejszego aktu notarialnego.

V. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, umowy przyrzeczonej – ustanowienia służebności gruntowej oraz koszty sądowe ponosi MPL Sp. z o.o.

VI. Pobrano:

1. należność z tytułu taksy notarialnej na podstawie §§ 1 i 3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz. U. Nr 148, poz. 1564 ze zm.) w kwocie: \_\_\_\_,00 zł,
2. podatek od towarów i usług na podstawie art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku (Dz. U. Nr 54 poz. 535 ze zm.) w stawce 23% w kwocie: \_\_\_\_,00 zł.

Łącznie pobrano kwotę \_\_\_\_.

Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano.

*[Signature]*  
INSTRUKTOR  
*[Signature]*  
TUDISZ

*[Signature]*  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
*[Signature]*  
Michał Bachowski

DYREKTOR WYDZIAŁU  
*[Signature]*  
Marta Witkiewicz  
2015 06 15

**URZĄD MIASTA KRAKÓW,  
WYDZIAŁ SKARBU MIASTA  
31-523 Kraków, ul. Kasprowicza 2c**

Załącznik graficzny Nr 1  
do umowy przedwstępnej ustanowienia  
służebności gruntowej

strefa ochronna rurociugu MPL  
oś rurociugu

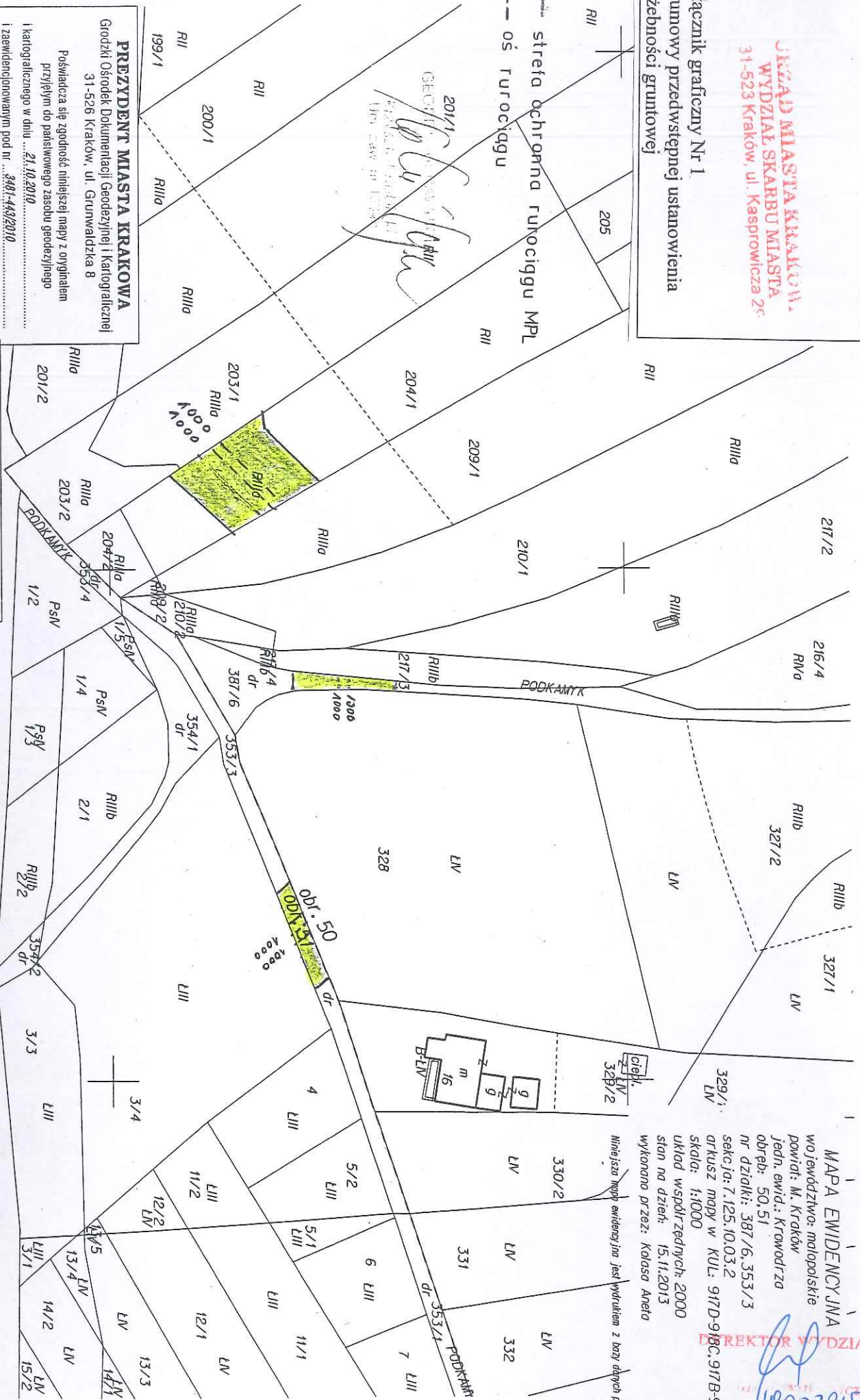
201/1  
GEOLOG  
LUBIŃSKI  
LUBIŃSKI  
LUBIŃSKI

**PREZYDENT MIASTA KRAKOWA**  
Główny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
31-526 Kraków, ul. Grunwaldzka 8  
Posiadać się zgodność niniejszej mapy z oryginałem  
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego w dniu ...21.10.2010  
i zaewidencjonowanym pod nr ...3401-4432010

Kraków 15.11.2013  
(data)

Nie podlega opłacie skarbowej -  
na podstawie art. 2 ust. 1 lit h ustawy  
z dnia 16 listopada 2006 r. o  
opłacie skarbowej  
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)

369 FBN/2013/17 B-1/B-2/B-3/B-4/B-5/B-6/B-7/B-8/B-9/B-10/B-11/B-12/B-13/B-14/B-15/B-16/B-17/B-18/B-19/B-20/B-21/B-22/B-23/B-24/B-25/B-26/B-27/B-28/B-29/B-30/B-31/B-32/B-33/B-34/B-35/B-36/B-37/B-38/B-39/B-40/B-41/B-42/B-43/B-44/B-45/B-46/B-47/B-48/B-49/B-50/B-51/B-52/B-53/B-54/B-55/B-56/B-57/B-58/B-59/B-60/B-61/B-62/B-63/B-64/B-65/B-66/B-67/B-68/B-69/B-70/B-71/B-72/B-73/B-74/B-75/B-76/B-77/B-78/B-79/B-80/B-81/B-82/B-83/B-84/B-85/B-86/B-87/B-88/B-89/B-90/B-91/B-92/B-93/B-94/B-95/B-96/B-97/B-98/B-99/B-100/B-101/B-102/B-103/B-104/B-105/B-106/B-107/B-108/B-109/B-110/B-111/B-112/B-113/B-114/B-115/B-116/B-117/B-118/B-119/B-120/B-121/B-122/B-123/B-124/B-125/B-126/B-127/B-128/B-129/B-130/B-131/B-132/B-133/B-134/B-135/B-136/B-137/B-138/B-139/B-140/B-141/B-142/B-143/B-144/B-145/B-146/B-147/B-148/B-149/B-150/B-151/B-152/B-153/B-154/B-155/B-156/B-157/B-158/B-159/B-160/B-161/B-162/B-163/B-164/B-165/B-166/B-167/B-168/B-169/B-170/B-171/B-172/B-173/B-174/B-175/B-176/B-177/B-178/B-179/B-180/B-181/B-182/B-183/B-184/B-185/B-186/B-187/B-188/B-189/B-190/B-191/B-192/B-193/B-194/B-195/B-196/B-197/B-198/B-199/B-200/B-201/B-202/B-203/B-204/B-205/B-206/B-207/B-208/B-209/B-210/B-211/B-212/B-213/B-214/B-215/B-216/B-217/B-218/B-219/B-220/B-221/B-222/B-223/B-224/B-225/B-226/B-227/B-228/B-229/B-230/B-231/B-232/B-233/B-234/B-235/B-236/B-237/B-238/B-239/B-240/B-241/B-242/B-243/B-244/B-245/B-246/B-247/B-248/B-249/B-250/B-251/B-252/B-253/B-254/B-255/B-256/B-257/B-258/B-259/B-260/B-261/B-262/B-263/B-264/B-265/B-266/B-267/B-268/B-269/B-270/B-271/B-272/B-273/B-274/B-275/B-276/B-277/B-278/B-279/B-280/B-281/B-282/B-283/B-284/B-285/B-286/B-287/B-288/B-289/B-290/B-291/B-292/B-293/B-294/B-295/B-296/B-297/B-298/B-299/B-300/B-301/B-302/B-303/B-304/B-305/B-306/B-307/B-308/B-309/B-310/B-311/B-312/B-313/B-314/B-315/B-316/B-317/B-318/B-319/B-320/B-321/B-322/B-323/B-324/B-325/B-326/B-327/B-328/B-329/B-330/B-331/B-332/B-333/B-334/B-335/B-336/B-337/B-338/B-339/B-340/B-341/B-342/B-343/B-344/B-345/B-346/B-347/B-348/B-349/B-350/B-351/B-352/B-353/B-354/B-355/B-356/B-357/B-358/B-359/B-360/B-361/B-362/B-363/B-364/B-365/B-366/B-367/B-368/B-369/B-370/B-371/B-372/B-373/B-374/B-375/B-376/B-377/B-378/B-379/B-380/B-381/B-382/B-383/B-384/B-385/B-386/B-387/B-388/B-389/B-390/B-391/B-392/B-393/B-394/B-395/B-396/B-397/B-398/B-399/B-400/B-401/B-402/B-403/B-404/B-405/B-406/B-407/B-408/B-409/B-410/B-411/B-412/B-413/B-414/B-415/B-416/B-417/B-418/B-419/B-420/B-421/B-422/B-423/B-424/B-425/B-426/B-427/B-428/B-429/B-430/B-431/B-432/B-433/B-434/B-435/B-436/B-437/B-438/B-439/B-440/B-441/B-442/B-443/B-444/B-445/B-446/B-447/B-448/B-449/B-450/B-451/B-452/B-453/B-454/B-455/B-456/B-457/B-458/B-459/B-460/B-461/B-462/B-463/B-464/B-465/B-466/B-467/B-468/B-469/B-470/B-471/B-472/B-473/B-474/B-475/B-476/B-477/B-478/B-479/B-480/B-481/B-482/B-483/B-484/B-485/B-486/B-487/B-488/B-489/B-490/B-491/B-492/B-493/B-494/B-495/B-496/B-497/B-498/B-499/B-500/B-501/B-502/B-503/B-504/B-505/B-506/B-507/B-508/B-509/B-510/B-511/B-512/B-513/B-514/B-515/B-516/B-517/B-518/B-519/B-520/B-521/B-522/B-523/B-524/B-525/B-526/B-527/B-528/B-529/B-530/B-531/B-532/B-533/B-534/B-535/B-536/B-537/B-538/B-539/B-540/B-541/B-542/B-543/B-544/B-545/B-546/B-547/B-548/B-549/B-550/B-551/B-552/B-553/B-554/B-555/B-556/B-557/B-558/B-559/B-560/B-561/B-562/B-563/B-564/B-565/B-566/B-567/B-568/B-569/B-570/B-571/B-572/B-573/B-574/B-575/B-576/B-577/B-578/B-579/B-580/B-581/B-582/B-583/B-584/B-585/B-586/B-587/B-588/B-589/B-590/B-591/B-592/B-593/B-594/B-595/B-596/B-597/B-598/B-599/B-600/B-601/B-602/B-603/B-604/B-605/B-606/B-607/B-608/B-609/B-610/B-611/B-612/B-613/B-614/B-615/B-616/B-617/B-618/B-619/B-620/B-621/B-622/B-623/B-624/B-625/B-626/B-627/B-628/B-629/B-630/B-631/B-632/B-633/B-634/B-635/B-636/B-637/B-638/B-639/B-640/B-641/B-642/B-643/B-644/B-645/B-646/B-647/B-648/B-649/B-650/B-651/B-652/B-653/B-654/B-655/B-656/B-657/B-658/B-659/B-660/B-661/B-662/B-663/B-664/B-665/B-666/B-667/B-668/B-669/B-670/B-671/B-672/B-673/B-674/B-675/B-676/B-677/B-678/B-679/B-680/B-681/B-682/B-683/B-684/B-685/B-686/B-687/B-688/B-689/B-690/B-691/B-692/B-693/B-694/B-695/B-696/B-697/B-698/B-699/B-700/B-701/B-702/B-703/B-704/B-705/B-706/B-707/B-708/B-709/B-710/B-711/B-712/B-713/B-714/B-715/B-716/B-717/B-718/B-719/B-720/B-721/B-722/B-723/B-724/B-725/B-726/B-727/B-728/B-729/B-730/B-731/B-732/B-733/B-734/B-735/B-736/B-737/B-738/B-739/B-740/B-741/B-742/B-743/B-744/B-745/B-746/B-747/B-748/B-749/B-750/B-751/B-752/B-753/B-754/B-755/B-756/B-757/B-758/B-759/B-760/B-761/B-762/B-763/B-764/B-765/B-766/B-767/B-768/B-769/B-770/B-771/B-772/B-773/B-774/B-775/B-776/B-777/B-778/B-779/B-780/B-781/B-782/B-783/B-784/B-785/B-786/B-787/B-788/B-789/B-790/B-791/B-792/B-793/B-794/B-795/B-796/B-797/B-798/B-799/B-800/B-801/B-802/B-803/B-804/B-805/B-806/B-807/B-808/B-809/B-810/B-811/B-812/B-813/B-814/B-815/B-816/B-817/B-818/B-819/B-820/B-821/B-822/B-823/B-824/B-825/B-826/B-827/B-828/B-829/B-830/B-831/B-832/B-833/B-834/B-835/B-836/B-837/B-838/B-839/B-840/B-841/B-842/B-843/B-844/B-845/B-846/B-847/B-848/B-849/B-850/B-851/B-852/B-853/B-854/B-855/B-856/B-857/B-858/B-859/B-860/B-861/B-862/B-863/B-864/B-865/B-866/B-867/B-868/B-869/B-870/B-871/B-872/B-873/B-874/B-875/B-876/B-877/B-878/B-879/B-880/B-881/B-882/B-883/B-884/B-885/B-886/B-887/B-888/B-889/B-890/B-891/B-892/B-893/B-894/B-895/B-896/B-897/B-898/B-899/B-900/B-901/B-902/B-903/B-904/B-905/B-906/B-907/B-908/B-909/B-910/B-911/B-912/B-913/B-914/B-915/B-916/B-917/B-918/B-919/B-920/B-921/B-922/B-923/B-924/B-925/B-926/B-927/B-928/B-929/B-930/B-931/B-932/B-933/B-934/B-935/B-936/B-937/B-938/B-939/B-940/B-941/B-942/B-943/B-944/B-945/B-946/B-947/B-948/B-949/B-950/B-951/B-952/B-953/B-954/B-955/B-956/B-957/B-958/B-959/B-960/B-961/B-962/B-963/B-964/B-965/B-966/B-967/B-968/B-969/B-970/B-971/B-972/B-973/B-974/B-975/B-976/B-977/B-978/B-979/B-980/B-981/B-982/B-983/B-984/B-985/B-986/B-987/B-988/B-989/B-990/B-991/B-992/B-993/B-994/B-995/B-996/B-997/B-998/B-999/B-1000



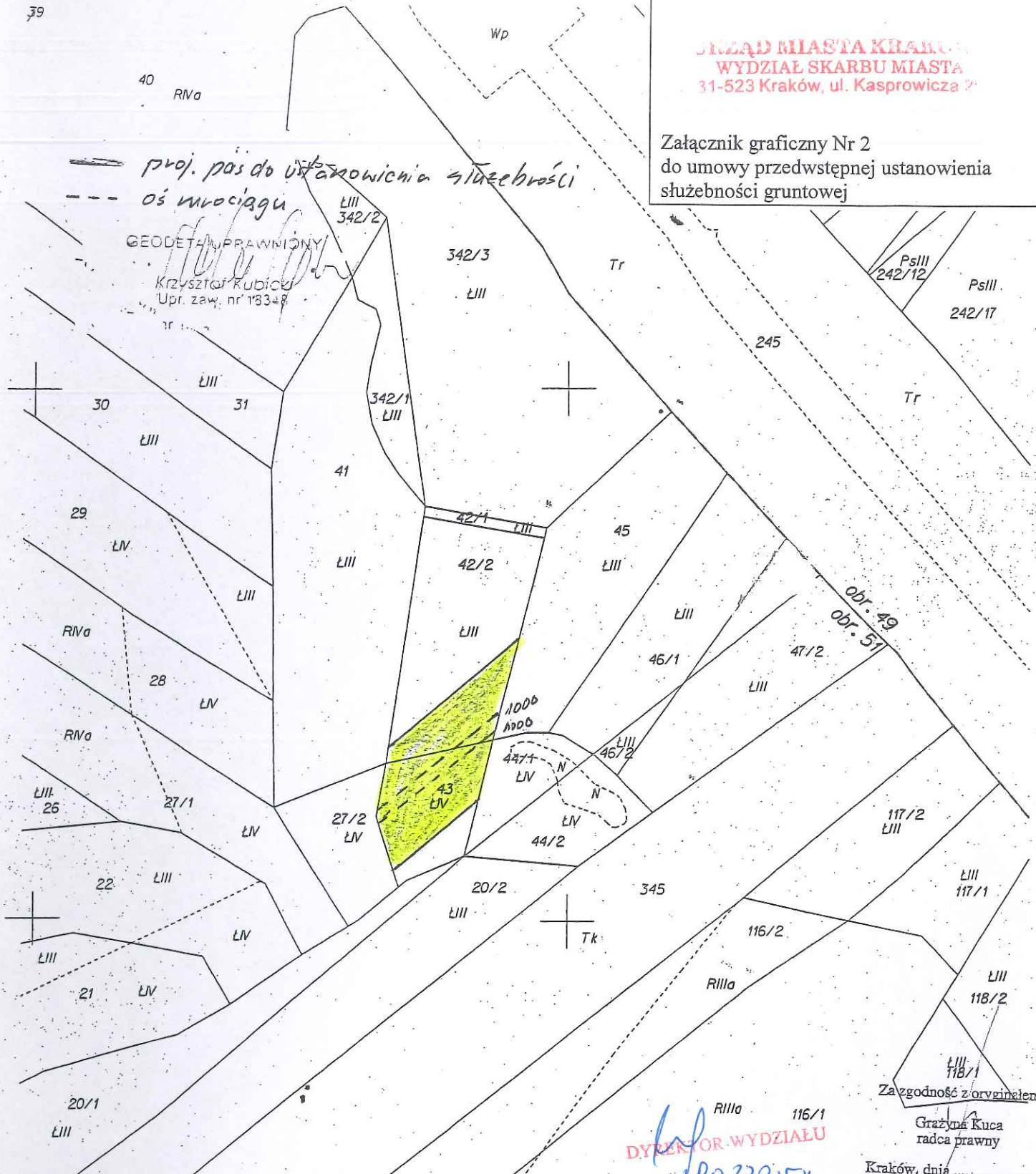
**MAPA EWIDENCYJNA**  
województwo: małopolskie  
powiat: M. Kraków  
jedn. ewid.: Krowodrza  
obręb: 50.51  
nr działki: 387/6, 353/3  
sekcja: 7.125.10.03.2  
arkusz mapy w KUL: 917D-918C, 917B-918.  
skala: 1:1000  
układ współrzędnych: 2000  
stan na dzień: 15.11.2013  
wykonano przez: Katarzyna Aneta

DIREKTOR WYDZIAŁU  
251022041



**URZĄD MIASTA KRAKÓW**  
**WYDZIAŁ SKARBU MIASTA**  
31-523 Kraków, ul. Kasprowicza 2

Załącznik graficzny Nr 2  
do umowy przedwstępnej ustanowienia  
służebności gruntowej



GEODETA UPRAWNIONY  
Krzysztof RUDYĆ  
Upr. zaw. nr 18348

**PREZYDENT MIASTA KRAKÓWA**  
Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
31-526 Kraków, ul. Grunwaldzka 8

Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem  
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego w dniu 21.10.2010  
i zaewidencjonowanym pod nr 3481-443/2010  
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

Kraków 15.11.2013  
(data) *[Signature]*  
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko  
służbowe osoby upoważnionej)

*[Signature]*  
**DYREKTOR WYDZIAŁU**  
*[Signature]*  
19022015

Za zgodność z oryginałem  
Grażyna Kuca  
radca prawny

Kraków, dnia .....  
**17 STY 2014**

**MAPA EWIDENCYJNA**  
województwo: małopolskie  
powiat: M. Kraków  
jedn. ewid.: Krowodrza  
obręb: 51  
nr działki: 42/2, 43, 47/1, 47/2  
sekcja: 7.125.10.04.1  
arkusz mapy w KUL: 918C  
skala: 1:1000  
układ współrzędnych: 2000  
stan na dzień: 15.11.2013  
wykonano przez: Kalasa Aneta

Niniejsza mapa ewidencyjna jest wydrukiem z bazy danych powi

Nie podlega opłacie skarbowej -  
na podstawie art. 2 ust. 1 lit h ustawy  
z dnia 16 listopada 2006 r. o  
opłacie skarbowej  
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)

**PREZYDENT MIASTA KRAKOWA**  
Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
31-526 Kraków, ul. Grunwaldzka 8

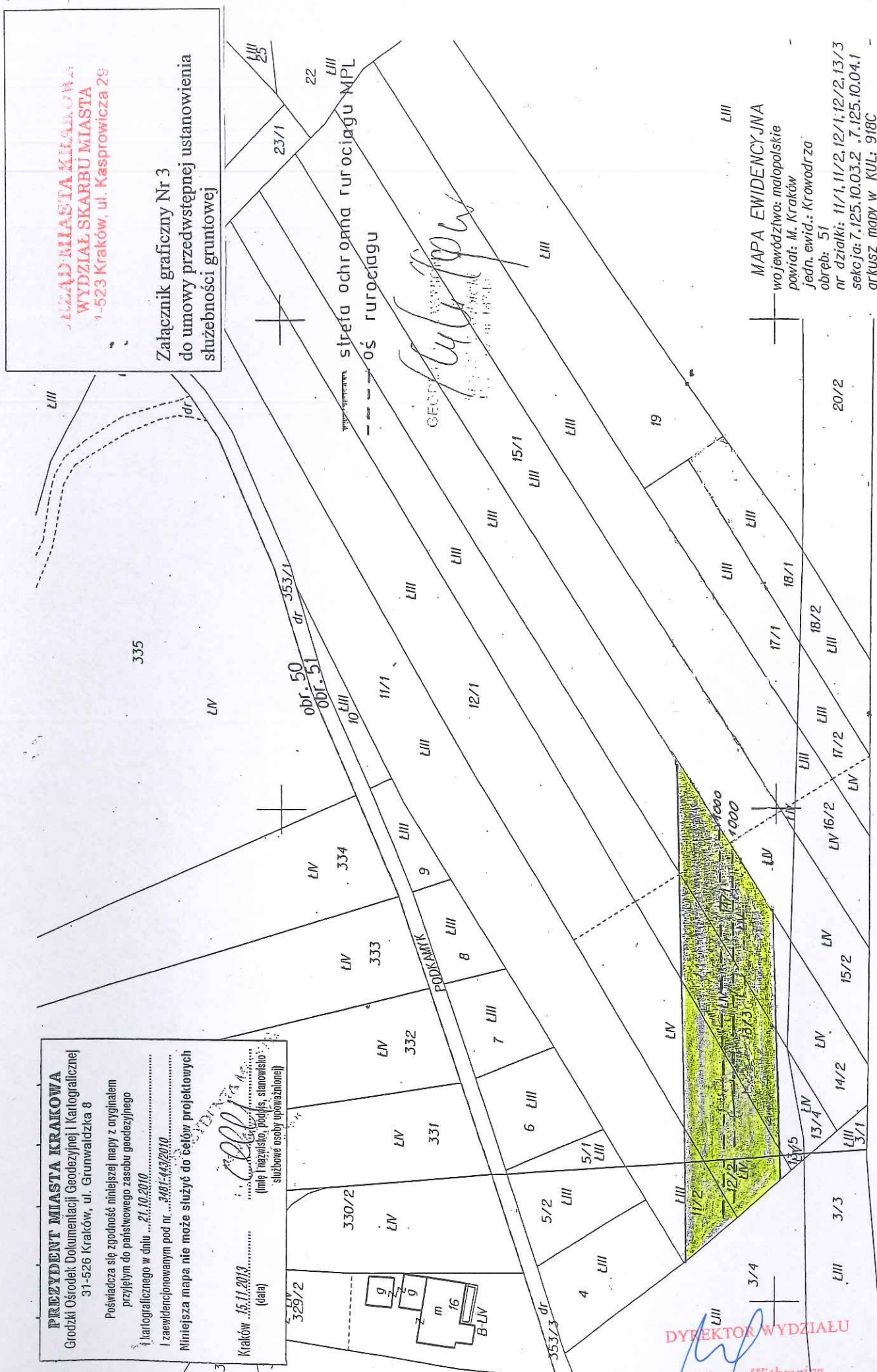
Poswiadcza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem  
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego  
kartograficznego w dniu 21.10.2010  
i zewidencjonowanym pod nr. 348/443/2010  
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

Kraków 15.11.2013  
(data)

*[Signature]*  
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko  
służbowe osoby upoważnionej)

**MŁAZD MIASTA KRAKOWA**  
**WYDZIAŁ SKARBU MIASTA**  
1-523 Kraków, ul. Kasprzycza 29

Załącznik graficzny Nr 3  
do umowy przedwstępnej ustanowienia  
służebności gruntowej



**MAPA EWIDENCYJNA**  
województwo: małopolskie  
powiat: M. Kraków  
jedn. ewid.: Krowodrza  
obręb: 51  
nr działki: 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 13/3  
sekcja: 7.125.10.03.2, 7.125.10.04.1  
arkusz mapy w KUL: 918C  
skala: 1:1000  
układ współrzędnych: 2000  
stan na dzień: 15.11.2013  
wykonano przez: Kalasa Aneta

Tk

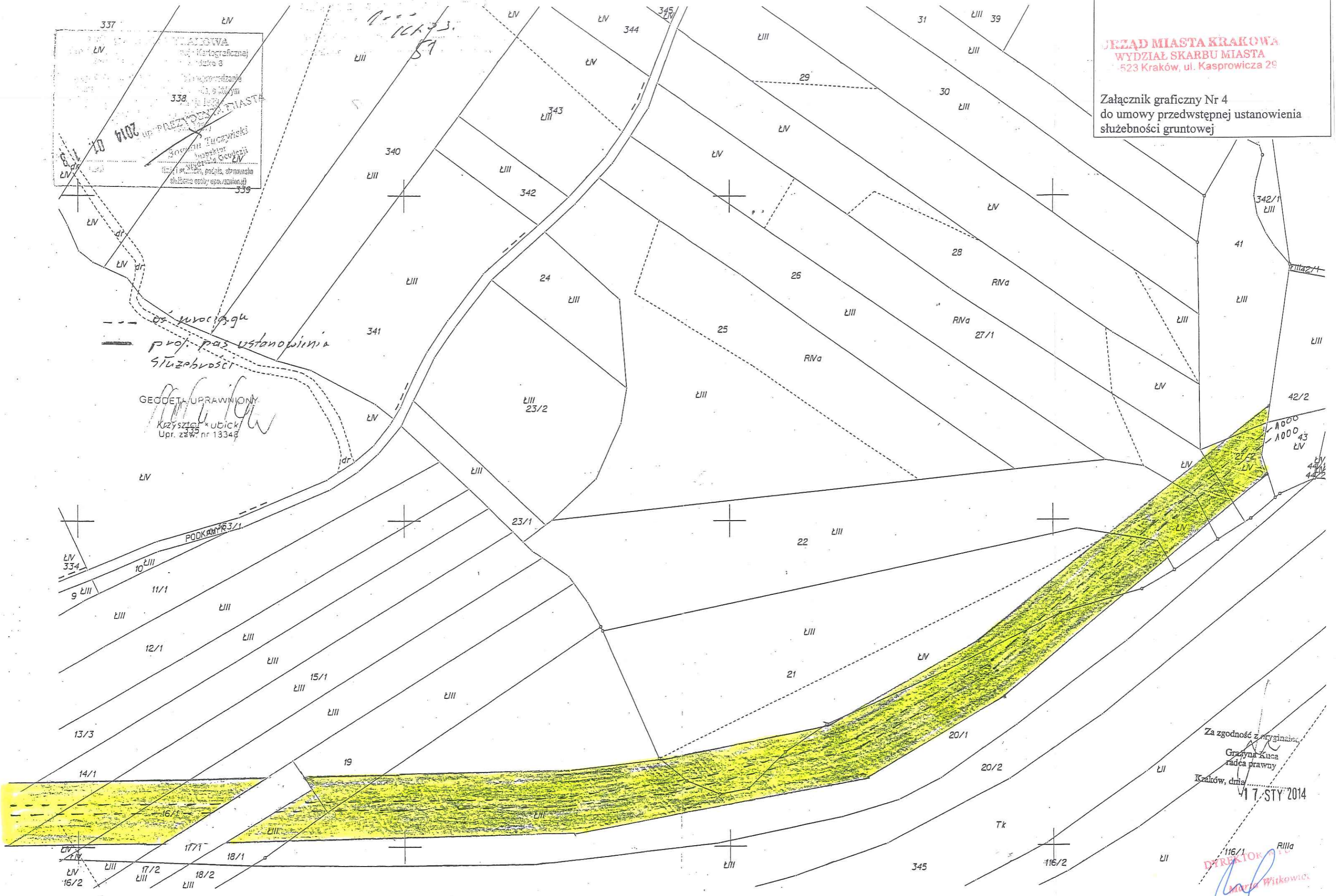
345

**DYREKTOR WYDZIAŁU**  
*[Signature]*  
Marta Wiskiewicz  
14022015

Niniejsza mapa ewidencyjna jest wydrukem z bazy danych powia

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ SKARBU MIASTA  
523 Kraków, ul. Kasprowicza 29

Załącznik graficzny Nr 4  
do umowy przedwstępnej ustanowienia  
służebności gruntowej



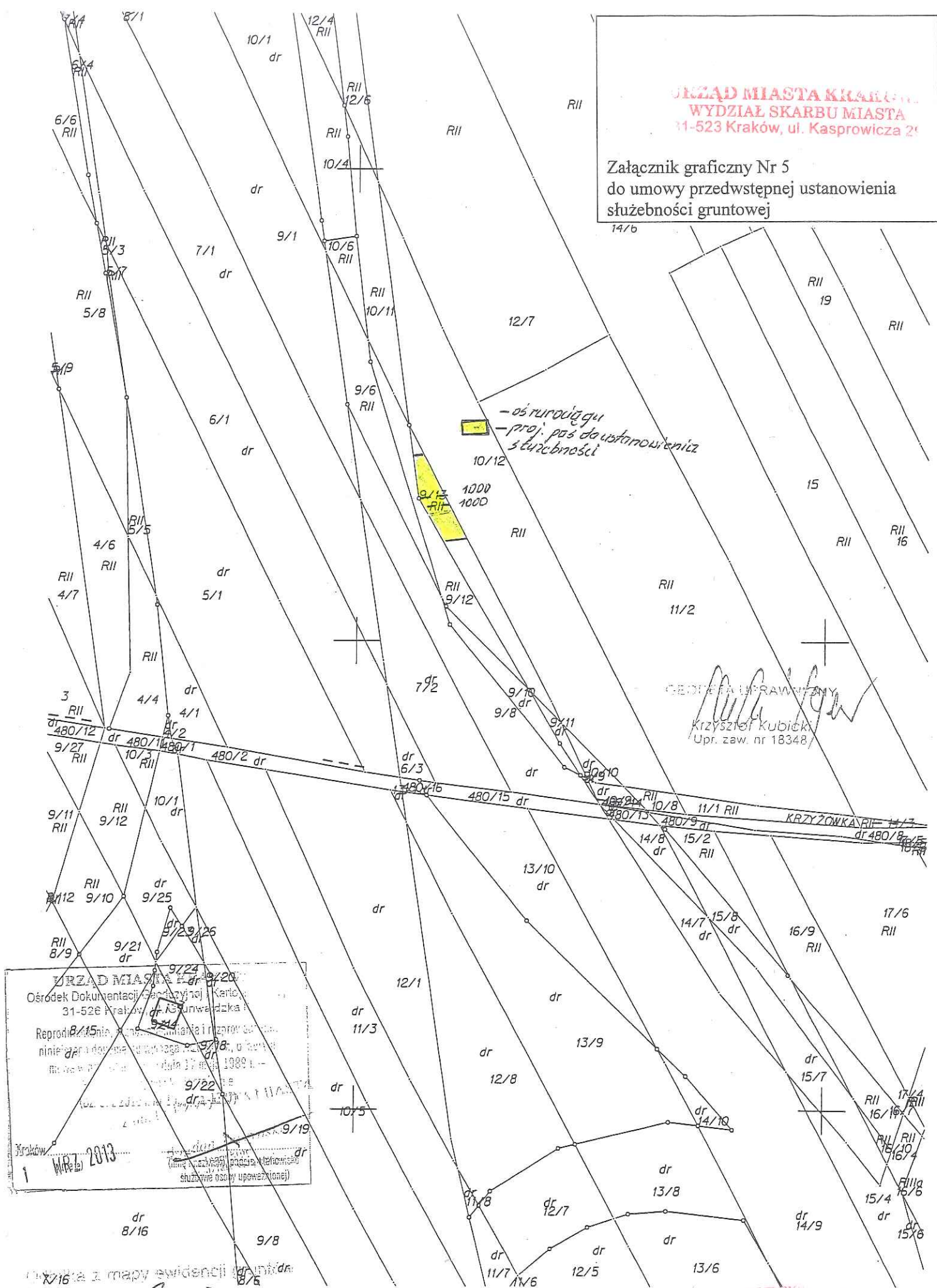
GEODETA UPRAWNIONY  
Krzysztof Kubicki  
Upr. z dz. nr 13348

Za zgodność z oryginałem  
Grażyna Kuca  
rada prawny  
Kraków, dnia 17. STY 2014

DIREKTOR  
Marek Witkowski  
1402 2015

**URZĄD MIASTA KRAKÓW**  
**WYDZIAŁ SKARBU MIASTA**  
 31-523 Kraków, ul. Kasprowicza 24

Załącznik graficzny Nr 5  
 do umowy przedwstępnej ustanowienia  
 służebności gruntowej



**URZĄD MIASTA KRAKÓW**  
 Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
 31-526 Kraków, ul. Świnowadzka 1  
 Reprodukcyjność: 100%  
 niniejszy dokument jest kopią z mapy ewidencyjnej, o której mowa w art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. -  
 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 maja 1989 r. -  
 w sprawie sposobu prowadzenia dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz sposobu opisywania sytuacji w terenie (Dz. Urz. P. z 1989 r. Nr 24, poz. 100, z późn. zmianami)  
 Kraków, 14 WRZEŚNIA 2013  
 (imię i nazwisko, podpis, pieczęć, stanowisko służebny osoby upoważnionej)

Wykres z mapy ewidencyjnej nr 11/16  
 Skala 1:2000  
 Jednostka ewidencyjna: 21.03.01.01  
 80.51

DYREK...  
 Marta...  
 19.02.2015.