

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wierzbowej przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	29/21	0,0228	12 jedn.ewid. Podgórze	KR1P/00172943/3	Ul. Wierzbowa działka o kształcie nieregularnym	Działka nr 29/21 położona jest na obszarze gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Monte Cassino-Konopnickiej” przyjęty przez Radę Miasta Krakowa uchwałą NR CIII/1578/14 z dnia 23 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "MONTE CASSINO-KONOPNICKIEJ". Zgodnie z ww. planem działka nr 29/21 znajduje się obecnie w terenach zabudowy usługowej z zabudową wielorodzinną U/MW.10. Działka nieużytkowana, ogólnodostępna.	707.082,00zł plus podatek VAT w kwocie 162.628,86 zł	3.101,23 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr: 27/1 o pow. 0,0703 ha
							Razem: 869.710,86 zł		

1. Cena netto nieruchomości, tj. 707.082,00 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 162.628,86 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.

