

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 55/3	50-Nowa Huta	KR1P/00456008/2	Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XCII/1362/12 z 4.12.2013 r.; zgodnie z zapisami planu-tereny zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską (MWn.4.1). Działka znajduje się również w obszarze urbanistycznym Nowej Huty wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1132.	os. Teatralne  Teren stanowiący zieleń międzyblokową.	0,0046	zieleń przydomowa	0,52 zł/m <sup>2</sup> / rok + 23% VAT <hr/> Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,99 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca