

**ZARZĄDZENIE Nr 2653/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 02.10.2015 r.**

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Mieczysławy Ćwiklińskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072, z 2015 r. poz. 1045), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265, 1322), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz KANDEL Sp. z o.o., części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w obrębie 57-Podgórze przy ul. Mieczysławy Ćwiklińskiej w obszarach:

- o pow. 0,2850 ha działki nr 29/171 o powierzchni 0,3005 ha oraz o pow. 0,0678 ha działki nr 29/170 o powierzchni 0,0744 ha, obj. KR1P/00213582/4,  
- o pow. 0,0300 ha działki nr 53/4 o powierzchni 0,0305 ha, obj. KR1P/00432441/5,  
wskazanych na załączniku graficznym do zarządzenia oraz opisanych w wykazie będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia, w celu wykonania robót budowlanych polegających na urządzeniu ogólnodostępnego zieleńca z małą architekturą, ciągami pieszymi (chodnikami) stanowiącymi dojście do noworealizowanego na działkach sąsiednich zespołu budynków wielorodzinnych oraz placu zabaw i użytkowania na cele: zieleniec (zielen przydomowa) – łączna pow. 0,3469 ha, chodnik-dojście (droga dojazdowa) – łączna pow. 0,0192 ha i plac zabaw (rekreacyjno-sportowo-kulturalny) – łączna pow. 0,0167 ha.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3. Z dniem zawarcia umowy dzierżawy na podstawie niniejszego zarządzenia postanawia się rozwiązać umowę dzierżawy obejmującą część nieruchomości opisanej w § 1 w obszarze o pow. 0,0145 ha działki nr 29/171 o pow. 0,3005 ha, obr. 57-Podgórze, zawartą z KANDEL Sp. z o.o. w dniu 1.08.2011 r. na czas nieoznaczony.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania