

ZARZĄDZENIE Nr 254/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 06.02.2015 r.

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek ewidencyjnych nr 1230/1, 1231/1 i 1232/1 obr. 33 Krowodrza, położonych przy ul. Piaskowej i nr 1230/2 obr. 33 Krowodrza położonej przy ul. Chelmońskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), a także art. 145, art. 389, art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 121 i 827, z 2015 r. poz. 4) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego nieodpłatnego przekazania przez ATAL Spółka Akcyjna na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości położonych w obrębie 33 j. ewid Krowodrza oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 1230/1 o pow. 0,0052 ha, nr 1230/2 o pow. 0,0005 ha i nr 1231/1 o pow. 0,0094 ha, obj. KR1P/00222583/7 oraz nr 1232/1 o pow. 0,0045 ha obj. KR1P/00357891/4.

2. W umowie przedwstępnej ATAL Spółka Akcyjna zobowiąże się do przeniesienia prawa własności przedmiotowych działek w przyrzeczonej umowie darowizny, w stanie wolnym od wszelkich obciążeń (w szczególności: dział III i IV księgi wieczystej bez obciążeń; nieruchomość bez obciążenia długami, ograniczonymi prawami rzeczowymi, w tym hipoteką ustawową i przymusową, lub zobowiązaniami, do których mają zastosowanie przepisy ustawy) za wyjątkiem już ustanowionych oraz przyszłych służebności na rzecz administratorów sieci uzbrojenia terenu niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania inwestycji niedrogowych realizowanych przez ATAL Spółka Akcyjna.

Zawarcie ww. umowy przyrzeczonej nastąpi w terminie do dnia 28 grudnia 2017 r, lecz nie później niż po upływie 30 dni od dnia wystąpienia przez ATAL Spółka Akcyjna z wnioskiem do właściwego organu administracji publicznej o wydanie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji niedrogowej, o której mowa w § 1 pkt. 1 lit. d umowy nr 175A/ZIKiT/2011 zmienionej aneksami 1-7.

3. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności oraz opłaty sądowej ponosi ATAL Spółka Akcyjna.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.