

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 24/24	7 - Podgórze	KR1P/00499 717/8	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Pychowice, zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/109/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 31.03.1999 r. i zgodnie z jego ustaleniami znajduje się w przeważającej części w terenach zabudowy jednorodzinnej (03.M4) oraz w części w terenach miejskiej zieleni publicznej (01.ZP) i terenach wód otwartych (W).	przy ul. Tynieckiej  Przedmiotowy teren zagospodarowany jest pod okapem pawilonu handlowego oraz jako zadaszone miejsce składowe	0,00137  0,0008	pod okapem pawilonu handlowego – bez możliwości jego zabudowy (handel)  zadaszone miejsce składowe - bez możliwości jego zabudowy (skład/magazyn)	6,02 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  1,42 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 93,83 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.