Załącznik do Zarządzenia Nr 2301/2015
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 28.08.2015

WYKAZ WNIOSKÓWDO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „Rejon Ronda Ofiar Katynia II”
ZŁOŻONYCH W WYNIKU PUBLIKACJI OGŁOSZENIA I OBWIESZCZENIA O PODJĘCIU UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU

Ogłoszenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu opublikowano w Gazecie Wyborczej w dniu 7 listopada 2014 r.
Obwieszczenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu rozmieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Krakowa w dniu 7 listopada 2014 r.
Termin składania wniosków do planu, określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu upłynął z dniem 1 grudnia 2014 r.
W ww. terminie zostały złożone (wpłynęły) wnioski wyszczególnione w poniższym zestawieniu.

nr wniosku	DATA WNIESIENIA WNIOSKU	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adresy w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (numery działek lub inne określenie terenu objętego wnioskiem)	
				DZIAŁKA	OBRĘB
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
1	26.11.2014	[…]*	Składa wnioski w zakresie całego obszaru objętego projektem planu, w tym w szczególności w zakresie obszaru składającego się z położonych w obrębie 40 Krowodrza działek nr: 491/1, 492/1, 493/3, 493/4, 493/6, 494/1, 471/9, 471/10, 474/2, 475/2, 495, 496, na których znajduje się zabudowa budynku Hotelu Crown Piast, i postuluje o wprowadzenie do tego projektu następujących wniosków. 1. Uwagi ogólne Nie powinno budzić wątpliwości, że obszar objęty projektem planu należy do jednych z ważniejszych w Krakowie pod kątem budowania pozytywnego wizerunku miasta w aspekcie urbanistycznym i architektonicznym. Tego rodzaju wniosek znajduje podstawę w pierwszej kolejności w położeniu tego obszaru. Projekt planu dotyczy obszaru, w którym krzyżują się ważne arterie komunikacyjne miasta, w tym arterie umożliwiające szybki wjazd do miasta i wyjazd z niego (kierunek na Katowice i Olkusz, kierunek na obwodnicę Krakowa). Szczególnie istotnym jest, że w ramach tego obszaru znajduje się Rondo Ofiar Katynia, które w praktyce pełni funkcję „bramy do miasta Krakowa" (należy uwzględnić fakt, że po zakończeniu przebudowy ronda ta funkcja uległa wzmocnieniu). Abstrahując od kwestii granic administracyjnych miasta Krakowa można stwierdzić, że w pobliżu omawianego obszaru rozpoczyna się lub kończy zabudowa, układ urbanistyczny o charakterze wielkomiejskim. Następnie obszar objęty projektem planu jest jedynie w niewielkim stopniu zagospodarowany, co stwarza duże możliwości w zakresie ustalenia właściwych zasad zagospodarowania tego terenu. Jednakże oprócz wymienionych możliwości pojawia się także ryzyko, że poprzez niewłaściwe działania nie zostaną osiągnięte cele, które leżą u podstaw tworzenia planów miejscowych, w szczególności w zakresie tworzenia ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury, walorów krajobrazowych i ekonomicznych przestrzeni (art. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). 2. W zakresie przeznaczenia nieruchomości wnosi o przyjęcie przeznaczenia mieszanego mieszkaniowo- usługowego, tj. zakwalifikowanie tego obszaru do kategorii U/MW lub MW/U. W projekcie planu obok funkcji usługowej, powinna występować funkcja mieszkaniowa w formie zabudowy wielorodzinnej. Funkcja ta występuje powszechnie na terenie objętym projektem planu, co jest z pewnością rozwiązaniem słusznym zważywszy na sposób zagospodarowania terenów leżących w dalszym i bliższym sąsiedztwie tego obszaru. Sposób zagospodarowania obszaru znajdującego się na wschód od ulicy Armii Krajowej i na południe od ulicy J. Conrada świadczy jednoznacznie, że możliwym i zasadnym jest łączenie w ramach jednego, jednolitego obszaru funkcji mieszkaniowej i usługowej, przy możliwym kumulowaniu funkcji usługowej w pobliżu głównych arterii komunikacyjnych, jak ma to miejsce w zakresie ulicy J. Conrada. Także w ramach aktualnie przygotowywanego projektu planu przyjęto, że zasadnym jest ustalenie, iż funkcje te mogą występować łącznie lub w bliskim sąsiedztwie. W tej sytuacji wnioskuje o zakwalifikowanie przedmiotowego obszaru do kategorii U/MW lub MW/U. 3. W zakresie maksymalnej wysokości zabudowy wnioskuje, by parametr ten dla obszaru obejmującego działki wnioskodawcy był określony identycznie jak w przypadku maksymalnej wysokości zabudowy przewidzianej dla działki zabudowanej do niedawna Motelem Krak, a podniesiony od strony ul. Armii Krajowej. Postanowienia planu winny przewidywać jednolite rozwiązania dla identycznych obszarów, co dotyczy w szczególności obszaru dawnego motelu i kempingu Krak oraz obszaru obejmującego zabudowę Hotelu Crown Piast. Postanowienia planu w tym zakresie winny cechować identyczne warunki zagospodarowania tych obszarów, w tym identyczny wskaźnik maksymalnej wysokości zabudowy. Uwzględnienie powyższego stanowiska umożliwi uzyskanie efektu w postaci stworzenia zabudowy estetycznej i równomiernie rozmieszczonej. 4. Wnosi o wprowadzenie dla obszaru obejmującego nieruchomość dawnego motelu i kempingu Krak zakazu handlu wielkopowierzchniowego, przy jednoczesnym dopuszczeniu dla tego obszaru możliwości lokalizacji galerii handlowej. Wprowadzenie unormowania o zakazie handlu wielkopowierzchniowego w odpowiedni sposób zabezpieczałoby ten obszar przed posadowieniem w jego obrębie wielkopowierzchniowych hipermarketów o wątpliwych walorach estetycznych, które z pewnością nie powinny znajdować się w tak atrakcyjnym miejscu. Nie istnieją jednak jakiekolwiek przeciwwskazania wobec posadowienia na tym obszarze obiektów handlowych innych niż handel wielkopowierzchniowy, w tym w szczególności galerii handlowej.	491/1, 492/1, 493/3, 493/4, 493/6, 494/1, 471/9, 471/10, 474/2, 475/2, 495, 496,	40 Krowodrza
2	25.11.2014	[…]*	Wnosi o przeznaczenie działki, jaka pozostanie po pomniejszeniu działki numer 471/38 o powierzchnię planowanej drogi publicznej, na realizację funkcji sakralnych z uzupełniającymi funkcjami edukacyjno - wychowawczymi, a w dalszej kolejności - zrealizowanie na niej kościoła z budynkami uzupełniającymi, a w pozostałej części działki zrealizowanie ogólnodostępnej przestrzeni zielonej (parku lub ogrodu). W związku z powyższym wnosi o: a) uwzględnienie na działce numer 471/38 jako funkcji podstawowej możliwości zabudowy sakralnej o powierzchni zabudowy do 2.000 m^2 (kościół wraz z plebanią i infrastrukturą); b) uwzględnienie na działce numer 471/38, jako funkcji uzupełniającej: • możliwości posadowienia obiektów o funkcji edukacyjnej, wychowawczej lub charytatywnej (przedszkole, szkoła, świetlica środowiskowa, dom opieki), • zieleni urządzonej ogólnodostępnej (park, ogród); c) uwzględnienie na działce numer 471/38 wskaźnika powierzchni zabudowy maksymalnie 30 %; d) uwzględnienie na działce numer 471/38 wskaźnika terenu biologicznie czynnego minimalnie 50 %; e) dopuszczenie dominanty w postaci wieży kościoła bez określania wysokości.	471/38	40 Krowodrza
3	26.11.2014	[…]*	Pozostawić zieleń Rodzinnego Ogrodu Działkowego przy E. Radzikowskiego jako ogrody działkowe.	ROD im. Lucjana	41 Krowodrza

1	2	3	4	5	6
				Rydla ul. Radzikowskiego 83	
4-10	01.12.2014	[…]* […]* […]* […]* […]* […]* […]*	Wnoszą o odstąpienie od sporządzania planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „ Rejon Ronda Ofiar Katynia II ", z uwagi na powołane poniżej, istotne okoliczności: 1. Obowiązuje na przedmiotowym obszarze od dwóch lat miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia. Stąd wniosek o uszanowanie woli, jak i woli wszystkich Mieszkańców tego obszaru i nie opracowywanie już żadnego planu dla tego terenu, a pozostawienie obecnego, aktualnego i obowiązującego. 2. Wniosek o nie uwzględnianie zapisów w przedmiocie podwyższania zabudowy oraz lokalizacji na tym terenie lub w bliskim jego sąsiedztwie zarówno sklepów wielkopowierzchniowych, jak i lokalizacji kolejnych stacji benzynowych lub LPG, gdyż w rejonie Ronda Ofiar Katynia istnieje obecnie już 6. Przedmiotowy obszar planu zawiera ponadto znaczny, naturalny spadek terenu, a planowana zabudowa wielokondygnacyjna i wielorodzinna nie uwzględnia tych naturalnych i zastanych stanów i punktów widokowych ogólnie dostępnych — na panoramę Krakowa oraz na Kopiec Kościuszki i Kopiec Piłsudskiego wraz z Sowińcem. Ponadto w związku z planowaną tak wielką zabudową mieszkaniową obszar ten nie posiada zagwarantowanych w planie lokalizacji terenów parku - zieleni urządzonej ogólnie dostępnej dla Mieszkańców. 3. Brak odpowiednich parametrów dróg dla zapewnienia właściwego dostępu komunikacyjnego z uwzględnieniem wymogów przeciwpożarowych oraz miejsc parkingowych i całej infrastruktury technicznej w tym zakresie. 4. Brak przewietrzania, zabezpieczenia i zagwarantowania kanałów wentylacyjnych, jak i samego przewietrzania oraz nieuwzględnianie naturalnej cyrkulacji powietrza i jej zaburzanie w kontekście projektowanego planu, który przewiduje tak istotny wzrost wskaźników zabudowy i wysokości i spowoduje znaczne uciążliwości dla Mieszkańców, co jest już w chwili obecnej odczuwalne i widoczne po wybudowaniu kilku tylko bloków przy ul. Katowickiej, a tym samym przekłada się na realne życie i zamieszkanie, a przede wszystkim wpływa negatywnie na jego jakość. Dodatkowo podnieść należy, iż istniejące ekrany akustyczne w znacznie wysokim stopniu zwiększają temperaturę powietrza za ekranami i tym samym blokują, czy wręcz uniemożliwiają przewietrzanie i wymianę powietrza. Jest to także spowodowane kwestiami obniżenia terenu w stosunku do Pasternika, jak i spadku terenu na działkach dewelopera od strony ul. Radzikowskiego i ul. Katowickiej. Posadowione ekrany akustyczne spowodowały także utrudnienia we wjazdach do poszczególnych nieruchomości i realne zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, także rowerowego przy wyjeździe z nieruchomości. Tzw. „niski pułap", zwłaszcza w okresie zimowym, spaliny oraz powstające przy ekranach pleśnie i grzyby, a w okresie letnim „duchota" zamknęły cyrkulację powietrza i przewietrzanie ulicy i terenów sąsiednich. Przedmiotowa kwestia wpływa w sposób zasadniczy na zwiększenie/rozszerzanie się zasięgu tzw. „miejskiej wyspy ciepła”, co powoduje w związku z dogęszczaniem istniejącej zabudowy i kolejnymi inwestycjami – nasilenie zmian temperatur i zmian klimatu lokalnego w tym rejonie. 5. Wniosek o wpisanie całkowitego zakazu lokalizacji jakichkolwiek stacji bazowej telefonii komórkowej i przekaźników, które wytwarzają pole elektromagnetyczne, także na terenach usług komercyjnych, gdyż zasięg oddziaływania tego typu masztów, przekaźników, stacji — jest źródłem promieniowania elektromagnetycznego. 6. Położenie obszaru w strefie nalotów dla lotnictwa cywilnego i wojskowego. 7. Wniosek o uchylenie w całości przyjmowanych w opracowywanym projekcie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego „Rejon Rondo Ofiar Katynia II" zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenu, w tym dopuszczalnej, maksymalnej wysokości zabudowy, gdyż Mieszkańcy tego obszaru kategorycznie i jednoznacznie się sprzeciwiają tego rodzaju zapisom w takiej postaci, o takich parametrach — w kontekście do 20 i do 35 metrów wysokości wzdłuż ulic Radzikowskiego i Pasternik, w kontekście szerokości do 50 i do 100 metrów, od drogi i pierzei w/w ulic. 8. Wniosek o wykorzystanie istniejącej zieleni i utworzenie alejek i parku zieleni na terenach sąsiadujących — tj. dawnych terenach wyburzonego Motelu Krak i otaczającym go, przyległym terenie dawnego Campingu. Na przedmiotowym terenie brakuje takiej enklawy do codziennych spacerów i wypoczynku wśród zieleni. 9. Wniosek o utrzymanie wokół wymienionych na samym początku działek, obszarów zabudowy jedno- i wielorodzinnej ale dostosowanej pod względem parametrów wysokości zbliżonych do istniejących domów/ nieruchomości budynkowych, w tym bezpośrednim rejonie, jako kontynuacji cech, form i parametrów architektonicznych. 10. Wniosek o utrzymanie wjazdu i wyjazdu z przedmiotowych nieruchomości na ulicę W. E. Radzikowskiego oraz utrzymanie zapisu z Ksiąg Wieczystych odnoszącego się do respektowania przez wszystkich istniejącego wjazdu od ulicy Radzikowskiego i pasa drogowego o szerokości 6 metrów zlokalizowanego wzdłuż wschodniej granicy działek nr 458/17 i 458/13, a zachodniej granicy działki : 458/6, obecnie 458/21. 11. Wniosek o zapewnienie, że linie rozgraniczające nie będą ingerować w przedmiotowe nieruchomości oraz zagwarantowanie możliwości budowy na działce budowlanej, graniczącej bezpośrednio z ulicą Radzikowskiego. 12. Wniosek o całkowite wyłączenie terenu objętego planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego „Rejon Rondo Ofiar Katynia II" z lokalizacji sklepów wielkopowierzchniowych. 13. Naruszenie art. 39 ust. l pkt. l w związku z pkt. 2 w związku z pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr: 199, póz. 1227 z późniejszymi zmianami). Naruszenie nastąpiło z uwagi na wyznaczenie niezwykle szybkiego terminu do wniesienia wniosków do projektu przedmiotowego planu, mimo iż trwa okres wyborczy i istnieją trudności z realnymi możliwościami należytego ukonstytuowania się zarówno nowej Rady Dzielnicy VI, jak i nowej Rady Miasta Krakowa, czyli przedstawicielami społeczności lokalnej Mieszkańców. Spotkanie konsultacyjne wyznaczone zostało na dzień 17 listopada 2014 r. (poniedziałek) i sprowadziło się wyłącznie do poinformowania Mieszkańców co do zakresu obszaru nowego planu i podjęcia przez poprzednią Radę Miasta Krakowa uchwały o przystąpieniu do sporządzania projektu nowego planu. Na przedmiotowym spotkaniu w ramach konsultacji Mieszkańcy Bronowic Małych ani słowem nie zostali poinformowani, czy pouczeni, że przedmiotowe spotkanie odnosi się także do kwestii związanych z przygotowaniem i opracowywaniem dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa i wymaganej opinii środowiskowej, jak i o samej możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją w tej sprawie, a ponadto o wskazanym, konkretnym terminie i miejscu jej wyłożenia do wglądu i możliwości wniesienia ewentualnych uwag i wniosków na podstawie art. 40 pkt l powołanej ustawy. Nie omówiono żadnego z aspektów środowiskowych. Powyższe stanowi także naruszenie zasad procesowych wskazanych w Kodeksie postępowania administracyjnego. 14. Wniosek o całkowite wykreślenie poprawki dotyczącej planowania na terenach sąsiadujących z ww. działkami oraz terenie dawnego Motelu Krak „nowych terenów usług handlu wielkopowierzchniowego i wysokiej zabudowy” gdyż teren Bronowic Małych objęty jest strefami: a) krajobrazu chronionego z zabudową — gdzie obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów naruszających krajobrazową kompozycję obszaru. Teren objęty jest nadzorem konserwatorskim i zarządu Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych. b) strefą nalotów - gdzie obowiązuje Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie ochrony środowiska przed hałasem i wibracjami oraz Norma PN - 89 / L - 49001 dotycząca ograniczeń wysokości zabudowy w rejonie lotnisk. 15. Wniosek o przychylne uwzględnienie podjętych Uchwał przez Dzielnicę VI Bronowice: Uchwała nr XXIX / 213 / 2005 z dnia 24 lutego 2005 r., Uchwała nr XXX / 218 / 2005 z dnia 31 marca 2005 r., Uchwała nr XXXV / 258 / 2005 z dnia 30 sierpnia 2005 r., Uchwała nr XL / 287 / 2006 z dnia 12 stycznia 2006 r., Uchwała nr XLIV / 318 / 2006 z dnia 25 maja 2006 r., Uchwała nr VII / 76 / 2007 z dnia 31 maja 2007 r. 16. Wniosek o uwzględnienie wyników audytu Najwyższej Izby Kontroli - Delegatury w Krakowie, Nr ewid. 150 / 2005 / S04008 / LKR -„Informacja o wynikach kontroli lokalizacji dużych obiektów handlowych (super- i hipermarketów) w województwie małopolskim" Kraków, lipiec 2005 rok.	458 /17, 458/13	40 Krowodrza

1	2	3	4	5	6
			17. Wniosek o uwzględnienie obszaru nazwanego „Koło Parowca” także w kwestii ewentualnych odkryć archeologicznych w tym rejonie Bronowic Małych, czy to o kwestiach środowiskowych, czy też jego ewentualnej wartości historycznej. Obszar nazwany „Koło Parowca" znajduje się chociażby na mapach niemieckich tych terenów, na których wpisano: „Vermessungswesen Krakau 1941; Bl. 4; l:2880”.		
11	01.12.2014	[…]*	Wnoszą o odstąpienie od sporządzania planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „ Rejon Ronda Ofiar Katynia II ", z uwagi na powołane poniżej, istotne okoliczności: 1. Obowiązuje na przedmiotowym obszarze od dwóch lat miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia. Stąd wniosek o uszanowanie woli, jak i woli wszystkich Mieszkańców tego obszaru i nie opracowywanie już żadnego planu dla tego terenu, a pozostawienie obecnego, aktualnego i obowiązującego. 2. Wniosek o nie uwzględnianie zapisów w przedmiocie podwyższania zabudowy oraz lokalizacji na tym terenie lub w bliskim jego sąsiedztwie zarówno sklepów wielkopowierzchniowych, jak i lokalizacji kolejnych stacji benzynowych lub LPG, gdyż w rejonie Ronda Ofiar Katynia istnieje obecnie już 6. Przedmiotowy obszar planu zawiera ponadto znaczny, naturalny spadek terenu, a planowana zabudowa wielokondygnacyjna i wielorodzinna nie uwzględnia tych naturalnych i zastanych stanów i punktów widokowych ogólnie dostępnych — na panoramę Krakowa oraz na Kopiec Kościuszki i Kopiec Piłsudskiego wraz z Sowińcem. Ponadto w związku z planowaną tak wielką zabudową mieszkaniową obszar ten nie posiada zagwarantowanych w planie lokalizacji terenów parku - zieleni urządzonej ogólnie dostępnej dla Mieszkańców. 3. Brak odpowiednich parametrów dróg dla zapewnienia właściwego dostępu komunikacyjnego z uwzględnieniem wymogów przeciwpożarowych oraz miejsc parkingowych i całej infrastruktury technicznej w tym zakresie. 4. Brak przewietrzania, zabezpieczenia i zagwarantowania kanałów wentylacyjnych, jak i samego przewietrzania oraz nieuwzględnianie naturalnej cyrkulacji powietrza i jej zaburzanie w kontekście projektowanego planu, który przewiduje tak istotny wzrost wskaźników zabudowy i wysokości i spowoduje znaczne uciążliwości dla Mieszkańców, co jest już w chwili obecnej odczuwalne i widoczne po wybudowaniu kilku tylko bloków przy ul. Katowickiej, a tym samym przekłada się na realne życie i zamieszkanie, a przede wszystkim wpływa negatywnie na jego jakość. Dodatkowo podnieść należy, iż istniejące ekrany akustyczne w znacznie wysokim stopniu zwiększają temperaturę powietrza za ekranami i tym samym blokują, czy wręcz uniemożliwiają przewietrzanie i wymianę powietrza. Jest to także spowodowane kwestiami obniżenia terenu w stosunku do Pasternika, jak i spadku terenu na działkach dewelopera od strony ul. Radzikowskiego i ul. Katowickiej. Tzw. „niski pułap", zwłaszcza w okresie zimowym, spaliny oraz powstające przy ekranach pleśnie i grzyby, a w okresie letnim „duchota" zamknęły cyrkulację powietrza i przewietrzanie ulicy i terenów sąsiednich. Przedmiotowa kwestia wpływa w sposób zasadniczy na zwiększenie/rozszerzanie się zasięgu tzw. „miejskiej wyspy ciepła”, co powoduje w związku z dogęszczaniem istniejącej zabudowy i kolejnymi inwestycjami – nasilenie zmian temperatur i zmian klimatu lokalnego w tym rejonie. 5. Położenie obszaru w strefie nalotów dla lotnictwa cywilnego i wojskowego. 6. Wniosek o uchylenie w całości przyjmowanych w opracowywanym projekcie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego „Rejon Rondo Ofiar Katynia II" zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenu, w tym dopuszczalnej, maksymalnej wysokości zabudowy, gdyż Mieszkańcy tego obszaru kategorycznie i jednoznacznie się sprzeciwiają tego rodzaju zapisom w takiej postaci, o takich parametrach — w kontekście do 20 i do 35 metrów wysokości wzdłuż ulic Radzikowskiego i Pasternik, w kontekście szerokości do 50 i do 100 metrów, od drogi i pierzei w/w ulic. 7. Wniosek o wykorzystanie istniejącej zieleni i utworzenie alejek i parku zieleni na terenach sąsiadujących — tj. dawnych terenach wyburzonego Motelu Krak i otaczającym go, przyległym terenie dawnego Campingu. Na przedmiotowym terenie brakuje takiej enklawy do codziennych spacerów i wypoczynku wśród zieleni. 8. Wniosek o utrzymanie wokół wymienionych na samym początku działek, obszarów zabudowy jedno- i wielorodzinnej ale dostosowanej pod względem parametrów wysokości zbliżonych do istniejących domów/ nieruchomości budynkowych, w tym bezpośrednim rejonie, jako kontynuacji cech, form i parametrów architektonicznych. 9. Wniosek o całkowite wyłączenie terenu objętego planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego „Rejon Rondo Ofiar Katynia II" z lokalizacji sklepów wielkopowierzchniowych. 10. Naruszenie art. 39 ust. l pkt. l w związku z pkt. 2 w związku z pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr: 199, póz. 1227 z późniejszymi zmianami). Naruszenie nastąpiło z uwagi na wyznaczenie niezwykle szybkiego terminu do wniesienia wniosków do projektu przedmiotowego planu, mimo iż trwa okres wyborczy i istnieją trudności z realnymi możliwościami należytego ukonstytuowania się zarówno nowej Rady Dzielnicy VI, jak i nowej Rady Miasta Krakowa, czyli przedstawicielami społeczności lokalnej Mieszkańców. Spotkanie konsultacyjne wyznaczone zostało na dzień 17 listopada 2014 r. (poniedziałek) i sprowadziło się wyłącznie do poinformowania Mieszkańców co do zakresu obszaru nowego planu i podjęcia przez poprzednią Radę Miasta Krakowa uchwały o przystąpieniu do sporządzania projektu nowego planu. Na przedmiotowym spotkaniu w ramach konsultacji Mieszkańcy Bronowic Małych ani słowem nie zostali poinformowani, czy pouczeni, że przedmiotowe spotkanie odnosi się także do kwestii związanych z przygotowaniem i opracowywaniem dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa i wymaganej opinii środowiskowej, jak i o samej możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją w tej sprawie, a ponadto o wskazanym, konkretnym terminie i miejscu jej wyłożenia do wglądu i możliwości wniesienia ewentualnych uwag i wniosków na podstawie art. 40 pkt l powołanej ustawy. Nie omówiono żadnego z aspektów środowiskowych. Powyższe stanowi także naruszenie zasad procesowych wskazanych w Kodeksie postępowania administracyjnego. 11. Wniosek o całkowite wykreślenie poprawki dotyczącej planowania na terenach sąsiadujących z ww. działkami oraz terenie dawnego Motelu Krak „nowych terenów usług handlu wielkopowierzchniowego i wysokiej zabudowy” gdyż teren Bronowic Małych objęty jest strefami: a) krajobrazu chronionego z zabudową — gdzie obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów naruszających krajobrazową kompozycję obszaru. Teren objęty jest nadzorem konserwatorskim i zarządu Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych. b) strefą nalotów - gdzie obowiązuje Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie ochrony środowiska przed hałasem i wibracjami oraz Norma PN - 89 / L - 49001 dotycząca ograniczeń wysokości zabudowy w rejonie lotnisk. 12. Wniosek o przychylne uwzględnienie podjętych Uchwał przez Dzielnicę VI Bronowice: Uchwała nr XXIX / 213 / 2005 z dnia 24 lutego 2005 r., Uchwała nr XXX / 218 / 2005 z dnia 31 marca 2005 r., Uchwała nr XXXV / 258 / 2005 z dnia 30 sierpnia 2005 r., Uchwała nr XL / 287 / 2006 z dnia 12 stycznia 2006 r., Uchwała nr XLIV / 318 / 2006 z dnia 25 maja 2006 r., Uchwała nr VII / 76 / 2007 z dnia 31 maja 2007 r. 13. Wniosek o uwzględnienie wyników audytu Najwyższej Izby Kontroli - Delegatury w Krakowie, Nr ewid. 150 / 2005 / S04008 / LKR -„Informacja o wynikach kontroli lokalizacji dużych obiektów handlowych (super- i hipermarketów) w województwie małopolskim" Kraków, lipiec 2005 rok. 14. Wniosek o uwzględnienie obszaru nazwanego „Koło Parowca” także w kwestii ewentualnych odkryć archeologicznych w tym rejonie Bronowic Małych, czy to o kwestiach środowiskowych, czy też jego ewentualnej wartości historycznej. Obszar nazwany „Koło Parowca" znajduje się chociażby na mapach niemieckich tych terenów, na których wpisano: „Vermessungswesen Krakau 1941; Bl. 4; l:2880”.		
12	01.12.2014	[…]*			
13	01.12.2014	[…]*			
14	01.12.2014	[…]*			
15	01.12.2014	[…]*			
16	01.12.2014	[…]*			
17	01.12.2014	[…]*			
18	01.12.2014	[…]*			
19	01.12.2014	[…]*			
21	01.12.2014	[…]*			
22	01.12.2014	[…]*			
24	01.12.2014	[…]*			
26	01.12.2014	[…]*			
27	01.12.2014	[…]*			
28	01.12.2014	[…]*			
35	01.12.2014	[…]*			
36	01.12.2014	[…]*			
37	01.12.2014	[…]*			
39	01.12.2014	[…]*			
44	01.12.2014	[…]*			
45	01.12.2014	[…]*			
46	01.12.2014	[…]*			
48	01.12.2014	[…]*			
49	01.12.2014	[…]*			
50	01.12.2014	[…]*			
51	01.12.2014	[…]*			
52	01.12.2014	[…]*			
53	01.12.2014	[…]*			
58	01.12.2014	[…]*			
59	01.12.2014	[…]*			
60	01.12.2014	[…]*			
61	01.12.2014	[…]*			
64	01.12.2014	[…]*			
65	01.12.2014	[…]*			
67	01.12.2014	[…]*			
68	01.12.2014	[…]*			
69	01.12.2014	[…]*			
74	01.12.2014	[…]*			
75	01.12.2014	[…]*			
88	01.12.2014	[…]*			
89	01.12.2014	[…]*			
97	01.12.2014	[…]*			
98	01.12.2014	[…]*			
99	01.12.2014	[…]*			
100	01.12.2014	[…]*			
101	01.12.2014	[…]*			
104	01.12.2014	[…]*			
105	01.12.2014	[…]*			
106	01.12.2014	[…]*			
110	01.12.2014	[…]*			
20	01.12.2014	[…]*	Wnoszą o odstąpienie od sporządzania planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „ Rejon Ronda Ofiar Katynia II ", z uwagi na powołane poniżej, istotne okoliczności:	269/2	40 Krowodrza
23	01.12.2014	[…]*		24	40 Krowodrza

1	2	3	4	5	6
25	01.10.2014	[…]* […]*	1. Obowiązuje na przedmiotowym obszarze od dwóch lat miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia. Stąd wniosek o uszanowanie woli, jak i woli wszystkich Mieszkańców tego obszaru i nie opracowywanie już żadnego planu dla tego terenu, a pozostawienie obecnego, aktualnego i obowiązującego. 2. Wniosek o nie uwzględnianie zapisów w przedmiocie podwyższania zabudowy oraz lokalizacji na tym terenie lub w bliskim jego sąsiedztwie zarówno sklepów wielkopowierzchniowych, jak i lokalizacji kolejnych stacji benzynowych lub LPG, gdyż w rejonie Ronda Ofiar Katynia istnieje obecnie już 6. Przedmiotowy obszar planu zawiera ponadto znaczny, naturalny spadek terenu, a planowana zabudowa wielokondygnacyjna i wielorodzinna nie uwzględnia tych naturalnych i zastanych stanów i punktów widokowych ogólnie dostępnych — na panoramę Krakowa oraz na Kopiec Kościuszki i Kopiec Piłsudskiego wraz z Sowińcem. Ponadto w związku z planowaną tak wielką zabudową mieszkaniową obszar ten nie posiada zagwarantowanych w planie lokalizacji terenów parku - zieleni urządzonej ogólnie dostępnej dla Mieszkańców. 3. Brak odpowiednich parametrów dróg dla zapewnienia właściwego dostępu komunikacyjnego z uwzględnieniem wymogów przeciwpożarowych oraz miejsc parkingowych i całej infrastruktury technicznej w tym zakresie. 4. Brak przewietrzania, zabezpieczenia i zagwarantowania kanałów wentylacyjnych, jak i samego przewietrzania oraz nieuwzględnianie naturalnej cyrkulacji powietrza i jej zaburzanie w kontekście projektowanego planu, który przewiduje tak istotny wzrost wskaźników zabudowy i wysokości i spowoduje znaczne uciążliwości dla Mieszkańców, co jest już w chwili obecnej odczuwalne i widoczne po wybudowaniu kilku tylko bloków przy ul. Katowickiej, a tym samym przekłada się na realne życie i zamieszkanie, a przede wszystkim wpływa negatywnie na jego jakość. Dodatkowo podnieść należy, iż istniejące ekrany akustyczne w znacznie wysokim stopniu zwiększają temperaturę powietrza za ekranami i tym samym blokują, czy wręcz uniemożliwiają przewietrzanie i wymianę powietrza. Jest to także spowodowane kwestiami obniżenia terenu w stosunku do Pasternika, jak i spadku terenu na działkach dewelopera od strony ul. Radzikowskiego i ul. Katowickiej. Tzw. „niski pułap", zwłaszcza w okresie zimowym, spaliny oraz powstające przy ekranach pleśnie i grzyby, a w okresie letnim „duchota" zamknęły cyrkulację powietrza i przewietrzanie ulicy i terenów sąsiednich. Przedmiotowa kwestia wpływa w sposób zasadniczy na zwiększenie/rozszerzanie się zasięgu tzw. „miejskiej wyspy ciepła”, co powoduje w związku z dogęszczaniem istniejącej zabudowy i kolejnymi inwestycjami – nasilenie zmian temperatur i zmian klimatu lokalnego w tym rejonie. 5. Położenie obszaru w strefie nalotów dla lotnictwa cywilnego i wojskowego. 6. Wniosek o uchylenie w całości przyjmowanych w opracowywanym projekcie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego „Rejon Rondo Ofiar Katynia II" zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenu, w tym dopuszczalnej, maksymalnej wysokości zabudowy, gdyż Mieszkańcy tego obszaru kategorycznie i jednoznacznie się sprzeciwiają tego rodzaju zapisom w takiej postaci, o takich parametrach — w kontekście do 20 i do 35 metrów wysokości wzdłuż ulic Radzikowskiego i Pasternik, w kontekście szerokości do 50 i do 100 metrów, od drogi i pierzei w/w ulic. 7. Wniosek o wykorzystanie istniejącej zieleni i utworzenie alejek i parku zieleni na terenach sąsiadujących — tj. dawnych terenach wyburzonego Motelu Krak i otaczającym go, przyległym terenie dawnego Campingu. Na przedmiotowym terenie brakuje takiej enklawy do codziennych spacerów i wypoczynku wśród zieleni. 8. Wniosek o utrzymanie wokół wymienionych na samym początku działek, obszarów zabudowy jedno- i wielorodzinnej ale dostosowanej pod względem parametrów wysokości zbliżonych do istniejących domów/ nieruchomości budynkowych, w tym bezpośrednim rejonie, jako kontynuacji cech, form i parametrów architektonicznych. 9. Wniosek o całkowite wyłączenie terenu objętego planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego „Rejon Rondo Ofiar Katynia II" z lokalizacji sklepów wielkopowierzchniowych. 10. Naruszenie art. 39 ust. l pkt. l w związku z pkt. 2 w związku z pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr: 199, póz. 1227 z późniejszymi zmianami). Naruszenie nastąpiło z uwagi na wyznaczenie niezwykle szybkiego terminu do wniesienia wniosków do projektu przedmiotowego planu, mimo iż trwa okres wyborczy i istnieją trudności z realnymi możliwościami należytego ukonstytuowania się zarówno nowej Rady Dzielnicy VI, jak i nowej Rady Miasta Krakowa, czyli przedstawicielami społeczności lokalnej Mieszkańców. Spotkanie konsultacyjne wyznaczone zostało na dzień 17 listopada 2014 r. (poniedziałek) i sprowadziło się wyłącznie do poinformowania Mieszkańców co do zakresu obszaru nowego planu i podjęcia przez poprzednią Radę Miasta Krakowa uchwały o przystąpieniu do sporządzania projektu nowego planu. Na przedmiotowym spotkaniu w ramach konsultacji Mieszkańcy Bronowic Małych ani słowem nie zostali poinformowani, czy pouczeni, że przedmiotowe spotkanie odnosi się także do kwestii związanych z przygotowaniem i opracowywaniem dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa i wymaganej opinii środowiskowej, jak i o samej możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją w tej sprawie, a ponadto o wskazanym, konkretnym terminie i miejscu jej wyłożenia do wglądu i możliwości wniesienia ewentualnych uwag i wniosków na podstawie art. 40 pkt l powołanej ustawy. Nie omówiono żadnego z aspektów środowiskowych. Powyższe stanowi także naruszenie zasad procesowych wskazanych w Kodeksie postępowania administracyjnego. 11. Wniosek o całkowite wykreślenie poprawki dotyczącej planowania na terenach sąsiadujących z ww. działkami oraz terenie dawnego Motelu Krak „nowych terenów usług handlu wielkopowierzchniowego i wysokiej zabudowy” gdyż teren Bronowic Małych objęty jest strefami: a) krajobrazu chronionego z zabudową — gdzie obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów naruszających krajobrazową kompozycję obszaru. Teren objęty jest nadzorem konserwatorskim i zarządu Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych. b) strefą nalotów - gdzie obowiązuje Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie ochrony środowiska przed hałasem i wibracjami oraz Norma PN - 89 / L - 49001 dotycząca ograniczeń wysokości zabudowy w rejonie lotnisk. 12. Wniosek o przychylne uwzględnienie podjętych Uchwał przez Dzielnicę VI Bronowice: Uchwała nr XXIX / 213 / 2005 z dnia 24 lutego 2005 r., Uchwała nr XXX / 218 / 2005 z dnia 31 marca 2005 r., Uchwała nr XXXV / 258 / 2005 z dnia 30 sierpnia 2005 r., Uchwała nr XL / 287 / 2006 z dnia 12 stycznia 2006 r., Uchwała nr XLIV / 318 / 2006 z dnia 25 maja 2006 r., Uchwała nr VII / 76 / 2007 z dnia 31 maja 2007 r. 13. Wniosek o uwzględnienie wyników audytu Najwyższej Izby Kontroli - Delegatury w Krakowie, Nr ewid. 150 / 2005 / S04008 / LKR -„Informacja o wynikach kontroli lokalizacji dużych obiektów handlowych (super- i hipermarketów) w województwie małopolskim" Kraków, lipiec 2005 rok. 14. Wniosek o uwzględnienie obszaru nazwanego „Koło Parowca” także w kwestii ewentualnych odkryć archeologicznych w tym rejonie Bronowic Małych, czy to o kwestiach środowiskowych, czy też jego ewentualnej wartości historycznej. Obszar nazwany „Koło Parowca" znajduje się chociażby na mapach niemieckich tych terenów, na których wpisano: „Vermessungswesen Krakau 1941; Bl. 4; l:2880”.	392/2	40 Krowodrza
29	01.12.2014	[…]*		409	40 Krowodrza
30	01.12.2014	[…]*		409	40 Krowodrza
31	01.12.2014	[…]*		407/1	40 Krowodrza
32	01.12.2014	[…]*		407/1	40 Krowodrza
33	01.12.2014	[…]* […]*		407/2, 408	40 Krowodrza
34	01.12.2014	[…]*		407/2, 408	40 Krowodrza
38	01.12.2014	[…]*		392/3	40 Krowodrza
47	01.12.2014	[…]*		198/4	40 Krowodrza
54	01.12.2014	[…]*		452	40 Krowodrza
55	01.12.2014	[…]*		452	40 Krowodrza
56	01.12.2014	[…]*		452	40 Krowodrza
57	01.12.2014	[…]*		452	40 Krowodrza
62	01.12.2014	[…]*		453/12	40 Krowodrza
63	01.12.2014	[…]*		453/10	40 Krowodrza
66	01.12.2014	[…]*		424/6	40 Krowodrza
70	01.12.2014	[…]*		428	40 Krowodrza
71	01.12.2014	[…]*		441	40 Krowodrza
72	01.12.2014	[…]*		441	40 Krowodrza
73	01.12.2014	[…]*		441	40 Krowodrza
76	01.12.2014	[…]*		467/3, 476	40 Krowodrza
77	01.12.2014	[…]*		466/6, 477	40 Krowodrza
78	01.12.2014	[…]*		419	40 Krowodrza
79	01.12.2014	[…]*		420/5	40 Krowodrza
80	01.12.2014	[…]*		420/4	40 Krowodrza
81	01.12.2014	[…]*		269/1	40 Krowodrza
82	01.12.2014	[…]*		269/1	40 Krowodrza
83	01.12.2014	[…]*		269/1	40 Krowodrza
84	01.12.2014	[…]*		428	40 Krowodrza
85	01.12.2014	[…]*		436	40 Krowodrza
86	01.12.2014	[…]*		436	40 Krowodrza
87	01.12.2014	[…]*		436	40 Krowodrza
90	01.12.2014	[…]*		456	40 Krowodrza
91	01.12.2014	[…]*		456	40 Krowodrza
92	01.12.2014	[…]*		456	40 Krowodrza
93	01.12.2014	[…]*		456	40 Krowodrza
94	01.12.2014	[…]*		456	40 Krowodrza
95	01.12.2014	[…]*		438	40 Krowodrza
96	01.12.2014	[…]*		447/1	40 Krowodrza
102	01.12.2014	[…]*		453/14	40 Krowodrza
103	01.12.2014	[…]*		453/4	40 Krowodrza
107	01.12.2014	[…]*		436	40 Krowodrza
108	01.12.2014	[…]*		438	40 Krowodrza
109	01.12.2014	[…]*		437	40 Krowodrza
40	01.12.2014	[…]*	Wnosi o uwzględnienie na działce numer 562/3, obręb 40 Krowodrza, zlokalizowanej w rejonie ulicy Katowickiej i Groszkowej, jako funkcji uzupełniającej w stosunku do funkcji mieszkaniowej - możliwości lokalizowania nieuciążliwych usług, w szczególności przedszkola, biur osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, kancelarii prawnych, gabinetów lekarskich itp. Spółka zrealizowała na działce numer 562/3 inwestycję mieszkaniową w postaci budowy 32 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, dwulokalowych, w zabudowie bliźniaczej. Obecnie prowadzona jest sprzedaż lokali w wybudowanych budynkach. W procesie sprzedaży ujawniło się znaczne zainteresowanie nabywaniem lokali mieszkalnych dla celów mieszanych, to jest zarówno mieszkalnych, jak i prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej. Klienci naszej Spółki zainteresowani są prowadzeniem w tych lokalach na przykład przedszkola, kancelarii prawniczej, gabinetów lekarskich, biur tłumaczeń, biur geodezyjnych itp. Wnioskowana zmiana prowadzi do umożliwienia realizowania przez mieszkańców, w swoich lokalach również funkcji usługowej, związanej zwłaszcza z osobistą działalnością gospodarczą. Funkcja taka jest komplementarna wobec zasadniczej funkcji mieszkaniowej, która w planie miejscowym powinna pozostać funkcją główną.	562/3	40 Krowodrza

1	2	3	4	5	6
			W związku z powyższym wnosi o uwzględnienie w planie miejscowym powyżej proponowanej uzupełniającej funkcji nieuciążliwych usług.		
41	01.12.2014	[…]*	Przedmiotem niniejszego wniosku jest zmiana klasyfikacji przedmiotowej działki, tak aby nowo ustanowiony plan zagospodarowania przestrzennego klasyfikował ją, również w funkcji podstawowej jako teren usługowy (oznaczenie symbolem U) lub alternatywnie/łącznie symbolem UM. Mocodawca pełnomocnika zamierza dokonać inwestycji na wskazanej działce, w postaci lokalizacji nowoczesnej placówki przedszkolnej, realizującej usługi celu oświatowego wypełniającej założenia klasyfikacji terenu usługowego. Na uwagę należy wskazać fakt, że sąsiadujące bezpośrednio działki zaklasyfikowane są w obecnym planie zagospodarowania przestrzennego (Plan o nazwie „Bronowice Małe — Rondo Ofiar Katynia") w kategorii MN/U2, czyli przewidziane jest w obecnym stanie przeznaczenie tych nieruchomości na cele usługowe w funkcji podstawowej. Nadanie postulowanej niniejszym wnioskiem kategorii terenu usługowego, nie stoi więc w sprzeczności z obecnie panującymi wytycznymi i polityką planistyczną miasta. Kolejnym argumentem przemawiającym za takim zaklasyfikowaniem, jest rodzaj oddziaływania, jaki będzie miało zlokalizowanie przedszkola na tym terenie. Firma developerska, od której inwestor planuje zakupić nieruchomość pod inwestycję, zakłada stworzenie na terenie objętym sporządzanym planem budowę budynków mieszkalnych. Przedszkole miałoby być usytuowane bezpośrednio w budynkach wykonywanych przez developera. Bezpośrednia obecność przedszkola z pewnością wpłynie na atrakcyjność lokalizacji, a co istotniejsze zapewni komfort mieszkańców. Mocodawca, pozostający w ścisłym kontakcie z deweloperem, uzyskał pełne poparcie dla niniejszego wniosku, pismo od dewelopera znajduje się w załączniku do niniejszego wniosku. Dążenia obu stron mają naturalne uzasadnienie na gruncie biznesowym, co nie powinno budzić wątpliwości. Powołując się na powyższe, za w pełni uzasadniony jest niniejszy wniosek o nadanie kategorii terenu o funkcji usługowej dla rzeczonej nieruchomości.	562/3	40 Krowodrza
42	01.12.2014	[…]*	Wnosi o: 1. Wprowadzenie zakazu zabudowy o wysokości powyżej 25m z uwagi na konieczność doprowadzenia mas powietrza do centrum miasta. 2. Zakaz lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych na terenie całego planu. 3. Wyznaczenie obowiązku utrzymania powierzchni biologicznie czynnej min. 90% na terenie położonym po wschodniej stronie ul. Armii Krajowej (ogródki działkowe).		
43	01.12.2014	[…]*	Wnosi o uwzględnienie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego następujących postanowień: 1. O wpisanie funkcji MNW dla terenu, dla którego funkcja ta przewidziana została w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tj. zabudowy wielorodzinnej niskiej intensywności, z dopuszczonymi w planie wyjątkami polegającymi na dopuszczeniu funkcji usługowej, oraz: a) dostosowanie założonego przebiegu południowej części drogi, oznaczonej w obowiązującym planie miejscowym „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" jako KD/D.2 do istniejącego przebiegu wybudowanej drogi, b) połączenie powyższej części drogi, oznaczonej w obowiązującym planie miejscowym „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" jako KD/D2 poprzez łącznik do ulicy Katowickiej (oznaczony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego wniosku literą KD/D.3) c) wydzielenie funkcji usługowej o wysokości do 20 metrów w pasie 50 metrów od ulicy Radzikowskiego jako odrębne przeznaczenie oznaczone symbolem U.1 w ramach terenu oznaczonego w studium jako MNW (w sposób wskazany na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego wniosku), zgodnie z postanowieniami studium dopuszczającymi przeznaczenie 30% całości terenu MNW pod funkcje usługowe. Ponadto wnosi dla wyżej opisanego terenu U.1 wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 20%, d) dopuszczenie na całym powyższym terenie funkcji uzupełniającej - nieuciążliwych usług o charakterze komplementarnym dla funkcji mieszkaniowej (przedszkole, biura osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, gabinety medyczne, gabinety kosmetyczne, kancelarie prawne itp.) e) uwzględnienie możliwości podwyższonej do 19 metrów zabudowy w pasie wzdłuż planowanej drogi KD/L, zgodnie z zapisem aktualnie obowiązującego planu miejscowego, celem zapewnienia harmonijnego przejścia skali zabudowy - w nawiązaniu do zabudowy zaplanowanej pomiędzy planowaną drogą KD/L a ulicą Armii Krajowej, dla pozostałej części terenu MNW ustalenie wysokości do 16 metrów, f) ustalenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 50%, zgodnie z zapisaną w studium możliwością zmiany tego parametru o nie więcej niż 10%, g) dopuszczenie bilansowania miejsc postojowych poza liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu, w ramach jednego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, h) dopuszczenie w ramach funkcji uzupełniającej dla terenu oznaczonego w studium jako MNW garaży wielokondygnacyjnych kubaturowych naziemnych. i) o nie wyznaczanie dróg wewnętrznych KDW. W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" wyznaczono drogi wewnętrzne KDW obsługujące tereny MN.3, MN.4, MWn,1, MWn.2. Ponieważ tereny te są w posiadaniu jednego właściciela, wyznaczenie dróg wewnętrznych stanowi w takiej sytuacji jedynie ograniczenie projektowe. 2. O wyznaczenie dla terenu, znajdującego się pomiędzy planowaną w obowiązującym planie miejscowym drogą KD/L, ulicą Radzikowskiego, linią kolejową oraz ulicą Armii Krajowej funkcji usługowej (U), mieszkaniowo - usługowej (MW/U oraz U/MW), jak również funkcji drogowych zgodnie z mapką stanowiącą załącznik do niniejszego wniosku oraz: a) uwzględnienie dodatkowej drogi publicznej, oznaczonej na załączniku do niniejszego wniosku symbolem KD/D.4, umożliwiającej obsługę komunikacyjną terenów przeznaczonych w studium pod usługi o charakterze ponadlokalnym i metropolitalnym, znajdujących się przy skrzyżowaniu ulic Radzikowskiego i Armii Krajowej, b) dopuszczenie w strefie o szerokości 100 metrów wzdłuż ulicy Walerego Eljasza Radzikowskiego i Armii Krajowej możliwości realizacji zabudowy podwyższonej do 36 metrów, dla pozostałej części terenu ustalenie wysokości do 25 metrów, zgodnie z zapisami studium, c) uwzględnienie, na skutek wprowadzenia dodatkowej drogi opisanej w punkcie a) powyżej, nowego terenu usługowego (oznaczonego na załączniku do niniejszego wniosku symbolem U.4) o funkcji podstawowej biurowej i parkingów wielopoziomowych kubaturowych naziemnych, w tym typu Parkuj i Jedź (P & R) oraz wprowadzenie ustaleń, które umożliwią w ramach przeznaczenia dopuszczalnego na tym terenie lokalizację usług z zakresu handlu, sportu i rekreacji, edukacji, ochrony zdrowia, zgodnie z zapisami studium, d) ustalenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 10%, zgodnie z zapisaną w studium możliwością zmiany tego parametru o nie więcej niż 20%, e) dopuszczenie bilansowania miejsc postojowych poza liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu, w ramach jednego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, f) ustalenie dla działki nr 471/38 oznaczonej na załączniku symbolem U.5 przeznaczenia podstawowego jako usługi publiczne zawężone do szkolnictwa i oświaty, kultury i usług sakralnych z ograniczeniem powierzchni zabudowy do 2000 metrów kwadratowych z uwagi na centralne położenie tego terenu w obszarze przygotowywanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rejon Ronda Ofiar Katynia II" oraz występującą w tym rejonie wysoką intensywność zadrzewienia. Dopuszczalna wysokość zabudowy - 19m (z dopuszczeniem dominanty przestrzennej bez limitu wysokości dla funkcji sakralnej). Ponadto wnosi o uwzględnienie następujących postanowień o charakterze ogólnym: a) wnosi o umieszczenie w planie zapisu definiującego teren biologicznie czynny jako: „teren z nawierzchnią ziemną urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację, a także 50% powierzchni tarasów i stropodachów z taką nawierzchnią, nie mniej jednak niż 10,0 m², oraz wodę powierzchniową na tym terenie" zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury *z* dnia 12 kwietnia 2002 r. Dz. U. Nr 75, póz. 690. b) wskazanie zgodnie ze studium, współczynnika ilości miejsc postojowych dla mieszkań w zabudowie wielorodzinnej niskiej intensywności na poziomie 0,8 miejsca postojowego na	568, 500, 501, 504, 507, 508, 511, 512, 513, 515/1, 516/1, 502, 503, 505, 509, 514, 510, 567 (należące do wnioskodaw-cy) oraz 470/1, 562/2, 469/9, 469/10, 562/4, 480, 458/21, 562/3 i inne działki znajdujące się w granicach sporządzane-go planu miejscowego.	40 Krowodrza

1	2	3	4	5	6
			1 mieszkanie oraz dla mieszkań w zabudowie wielorodzinnej na poziomie 0,6 miejsca postojowego na jedno mieszkanie. c) dopuszczenie na wszystkich terenach zieleni urządzonej wyznaczonych w planie miejscowym możliwości lokalizacji sieci, urządzeń, obiektów i budowli infrastruktury technicznej, w taki sam sposób, jak dopuszczone jest to obecnie w terenie oznaczonym w aktualnie obowiązującym planie miejscowym jako ZP.1, d) o nie wyznaczanie linii zabudowy wzdłuż granicy pomiędzy terenami jeżeli nie są one rozdzielone pasem drogowym.		
111	01.12.2014	[...]* [...]*	W związku z przystąpieniem do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon Ronda Ofiar Katynia II" na podstawie uchwały Nr CXIX/1888/14 RMK z dnia 22.10.2014 r., które stanowi ZMIANĘ obowiązującego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", wnioskują o ODSTĄPIENIE od tej realizacji i procedowanie jedynie CZĘŚCIOWEJ ZMIANY MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", ograniczonej do terenów działek należących do Gminy Kraków. Uzasadnienie: Obecny MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" obowiązuje zaledwie od 26.10.2012 r. i powstał w rezultacie wieloletnich, szerokich konsultacji społecznych. Jest on bardzo liberalnym rozwiązaniem pod względem wysokości i intensywności zabudowy i określa graniczne wartości uzgodnione w konsultacjach z mieszkańcami Bronowic. Mieszkańcy wyrazili w trakcie procedowania Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa swoje stanowisko w formie uwag indywidualnych, uwag Towarzystwa Przyjaciół Bronowic, jak również uwag popartych 459 podpisami, uwag Zarządu i Rady Dzielnicy VI Bronowice. Uwagi te nie zostały uwzględnione. Mieszkańcy wnioskowali o takie same parametry zabudowy dla już istniejącej oraz dla zabudowy projektowanej na terenie MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia". Takie zapisy stanowiłyby gwarancje, że ewentualne zapisy przyszłych planów powstawałyby znów na drodze porozumienia i konsensusu. W/w. wnioskowali również w trakcie procedowania Studium o ograniczenie intensywności zabudowy na obszarze obejmującym MPZP „Bronowice Małe Rondo Ofiar Katynia". Obawy Mieszkańców co do zmiany parametrów zabudowy dla tego obszaru były uspakajane poprzez zapewnienia ze strony władz miasta Krakowa, że są chronieni przez obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego. Mieszkańcy są niezwykle zbulwersowani i zaniepokojeni przyjęciem Uchwały Rady Miasta Krakowa z dnia 22.10.2014 - zaledwie 3 miesiące od tych zapewnień. Jeżeli zgodnie ze słowami Pana Wice-Dyrektora Wydziału Informacji UMK *z* dnia 19.11.2014 r., *„zmiany będą punktowe i głównie ograniczone do działek miejskich" (Dziennik Polski, 20.XI.2014),* Mieszkańcy są w stanie przyjąć taką zmianę, ale pod jednym warunkiem: Mieszkańcy kategorycznie nie mogą dopuścić do sytuacji, gdzie ruch samochodowy z obszaru objętego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" miałby być włączony do istniejących ciągów komunikacyjnych na terenie Bronowic Małych (dotyczy ul. Katowickiej, ul. Narcyzowej, ul. Groszkowej). Wspomniane drogi stanowią element dawnego układu komunikacyjnego i są absolutnie nieprzystosowane do przyjęcia większego ruchu niż obecnie. Aktualna sytuacja drogowa i tak już jest niezwykle trudna, gdyż ruch z całych Bronowic Małych (ul. Włodzimierza Tetmajera, ul. Pod Strzechą, ul. Władysława Żeleńskiego, ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego, ul. Bolesława Wieniawy-Długoszowskiego, ul. Groszkowa, ul. Narcyzowa, ul. Palmowa, osiedle Złota Podkowa z kilkuset mieszkaniami) oraz ruch tranzytowy przez Bronowice Małe ma obecnie ujście jedynie przez wyjazdy ulicą Zielony Most (wahadłowy ruch jednokierunkowy regulowany światłami) i Katowicką (wyjazd na ul. Radzikowskiego). Wobec powyższego wnioskują, aby teren objęty obowiązującym MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia <u>nie</u> był obsługiwany komunikacyjnie poprzez ulice: Groszkową, Narcyzową, Katowicką. Obecnie przyjęte są dwa rozwiązania które zaprojektowano w ramach MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", gdzie ruch jest wyprowadzony BEZPOŚREDNIO na ulice Radzikowskiego i Armii Krajowej. To rozwiązanie satysfakcjonuje Mieszkańców. Jeżeli jednak to rozwiązanie byłoby niewystarczające do obsługi ruchu z projektowanej zabudowy (na działkach Gminy Kraków) - proszą o rozważenie przyjęcia do realizacji projektu architekta inż. Krzysztofa Bienia przejazdu pod torami kolejowymi ale niezbędnym warunkiem jej przyjęcia jest odseparowanie ruchu od ul. Katowickiej poprzez brak połączenia lub skwer oddzielający te dwa ciągi komunikacyjne. Obowiązujące zapisy MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" są postrzegane jako wystarczająco liberalne i Mieszkańcy absolutnie nie zgadzają się na jakiekolwiek zmiany w kierunku intensyfikacji zabudowy na działkach nienależących aktualnie do Gminy Kraków. Przystąpienie do takich zmian pociągnęłoby za sobą silny protest społeczny, którego tylko niewielkim wyrazem był burzliwy charakter spotkania z Przedstawicielami Biura Planowania Przestrzennego w dniu 17.11 2014 w Szkole Podstawowej nr 50. Dlatego wnioskują o niewprowadzanie jakichkolwiek zmian w stosunku do obowiązującego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" na działkach nie będących własnością Gminy Kraków. Ponadto dogęszczanie zabudowy na w/w obszarze stanowi poważne zagrożenie dla całego miasta. Stojąc na terenie którego dotyczy ta zmiana znajdujemy się na wysokości ok. 10 piętra bloków osiedla Widok. Ściana betonu sięgająca 36 i 25 metrów umiejscowiona na północno-zachodnich krańcach Krakowa skutecznie zablokuje dostęp powietrza do miasta już teraz zmagającego się ze smogiem i utrudnionym przewietrzaniem. Pamiętajmy, że w Krakowie dominują wiatry zachodnie - a więc wiejące właśnie od strony Bronowic.		

1	2	3	4	5	6
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			

1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			

1	2	3	4	5	6
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			
		[…]*			

1	2	3	4	5	6
		[…]* […]*			
112	01.12.2014	[…]*	Zarząd Dzielnicy VI Bronowice w pełni popiera wnioski do mpzp „Rejon Ronda Ofiar Katynia II” przedstawione przez Towarzystwo Przyjaciół Bronowic: W związku z przystąpieniem do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon Ronda Ofiar Katynia II" na podstawie uchwały Nr CXIX/1888/14 RMK z dnia 22.10.2014 r., które stanowi ZMIANĘ obowiązującego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", wnioskują o ODSTĄPIENIE od tej realizacji i procedowanie jedynie CZĘŚCIOWEJ ZMIANY MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", ograniczonej do terenów działek należących do Gminy Kraków. Uzasadnienie: Obecny MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" obowiązuje zaledwie od 26.10.2012 r. i powstał w rezultacie wieloletnich, szerokich konsultacji społecznych. Jest on bardzo liberalnym rozwiązaniem pod względem wysokości i intensywności zabudowy i określa graniczne wartości uzgodnione w konsultacjach z mieszkańcami Bronowic. Mieszkańcy wyrazili w trakcie procedowania Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa swoje stanowisko w formie uwag indywidualnych, uwag Towarzystwa Przyjaciół Bronowic, jak również uwag popartych 459 podpisami, uwag Zarządu i Rady Dzielnicy VI Bronowice. Uwagi te nie zostały uwzględnione. Mieszkańcy wnioskowali o takie same parametry zabudowy dla już istniejącej oraz dla zabudowy projektowanej na terenie MPZP „Bronowice Małe Rondo Ofiar Katynia". Takie zapisy stanowiłyby gwarancje, że ewentualne zapisy przyszłych planów powstawałyby znów na drodze porozumienia i konsensusu.		

1	2	3	4	5	6
			W/w. wnioskowali również w trakcie procedowania Studium o ograniczenie intensywności zabudowy na obszarze obejmującym MPZP „Bronowice Małe Rondo Ofiar Katynia". Obawy Mieszkańców co do zmiany parametrów zabudowy dla tego obszaru były uspakajane poprzez zapewnienia ze strony władz miasta Krakowa, że są chronieni przez obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego. Mieszkańcy są niezwykle zbulwersowani i zaniepokojeni przyjęciem Uchwały Rady Miasta Krakowa z dnia 22.10.2014 - zaledwie 3 miesiące od tych zapewnień. Jeżeli zgodnie ze słowami Pana Wice-Dyrektora Wydziału Informacji UMK z dnia 19.11.2014 r., *„zmiany będą punktowe i głównie ograniczone do działek miejskich" (Dziennik Polski, 20.XI.2014),* Mieszkańcy są w stanie przyjąć taką zmianę, ale pod jednym warunkiem: Mieszkańcy kategorycznie nie mogą dopuścić do sytuacji, gdzie ruch samochodowy z obszaru objętego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" miałby być włączony do istniejących ciągów komunikacyjnych na terenie Bronowic Małych (dotyczy ul. Katowickiej, ul. Narcyzowej, ul. Groszkowej). Wspomniane drogi stanowią element dawnego układu komunikacyjnego i są absolutnie nieprzystosowane do przyjęcia większego ruchu niż obecnie. Aktualna sytuacja drogowa i tak już jest niezwykle trudna, gdyż ruch z całych Bronowic Małych (ul. Włodzimierza Tetmajera, ul. Pod Strzechą, ul. Władysława Żeleńskiego, ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego, ul. Bolesława Wieniawy-Długoszowskiego, ul. Groszkowa, ul. Narcyzowa, ul. Palmowa, osiedle Złota Podkowa z kilkuset mieszkaniami) oraz ruch tranzytowy przez Bronowice Małe ma obecnie ujście jedynie przez wyjazdy ulicą Zielony Most (wahadłowy ruch jednokierunkowy regulowany światłami) i Katowicką (wyjazd na ul. Radzikowskiego). Wobec powyższego wnioskują, aby teren objęty obowiązującym MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia <u>nie</u> był obsługiwany komunikacyjnie poprzez ulice: Groszkową, Narcyzową, Katowicką. Obecnie przyjęte są dwa rozwiązania które zaprojektowano w ramach MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", gdzie ruch jest wyprowadzony BEZPOŚREDNIO na ulice Radzikowskiego i Armii Krajowej. To rozwiązanie satysfakcjonuje Mieszkańców. Jeżeli jednak to rozwiązanie byłoby niewystarczające do obsługi ruchu z projektowanej zabudowy (na działkach Gminy Kraków) - proszą o rozważenie przyjęcia do realizacji projektu architekta inż. Krzysztofa Bienia przejazdu pod torami kolejowymi ale niezbędnym warunkiem jej przyjęcia jest odseparowanie ruchu od ul. Katowickiej poprzez brak połączenia lub skwer oddzielający te dwa ciągi komunikacyjne. Obowiązujące zapisy MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" są postrzegane jako wystarczająco liberalne i Mieszkańcy absolutnie nie zgadzają się na jakiekolwiek zmiany w kierunku intensyfikacji zabudowy na działkach nienależących aktualnie do Gminy Kraków. Przystąpienie do takich zmian pociągnęłoby za sobą silny protest społeczny, którego tylko niewielkim wyrazem był burzliwy charakter spotkania z Przedstawicielami Biura Planowania Przestrzennego w dniu 17.11 2014 w Szkole Podstawowej nr 50. Dlatego wnioskują o niewprowadzanie jakichkolwiek zmian w stosunku do obowiązującego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" na działkach nie będących własnością Gminy Kraków. Ponadto dogęszczanie zabudowy na w/w obszarze stanowi poważne zagrożenie dla całego miasta. Stojąc na terenie którego dotyczy ta zmiana znajdujemy się na wysokości ok. 10 piętra bloków osiedla Widok. Ściana betonu sięgająca 36 i 25 metrów umiejscowiona na północno-zachodnich krańcach Krakowa skutecznie zablokuje dostęp powietrza do miasta już teraz zmagającego się ze smogiem i utrudnionym przewietrzaniem. Pamiętajmy, że w Krakowie dominują wiatry zachodnie - a więc wiejące właśnie od strony Bronowic.		
113-114	01.12.2014	[…]*	W związku z przystąpieniem do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon Ronda Ofiar Katynia II" na podstawie uchwały Nr CXIX/1888/14 RMK z dnia 22.10.2014 r., które stanowi ZMIANĘ obowiązującego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", wnioskują o ODSTĄPIENIE od tej realizacji i procedowanie jedynie CZĘŚCIOWEJ ZMIANY MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", ograniczonej do terenów działek należących do Gminy Kraków. Uzasadnienie: Obecny MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" obowiązuje zaledwie od 26.10.2012 r. i powstał w rezultacie wieloletnich, szerokich konsultacji społecznych. Jest on bardzo liberalnym rozwiązaniem pod względem wysokości i intensywności zabudowy i określa graniczne wartości uzgodnione w konsultacjach z mieszkańcami Bronowic. Mieszkańcy wyrazili w trakcie procedowania Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa swoje stanowisko w formie uwag indywidualnych, uwag Towarzystwa Przyjaciół Bronowic, jak również uwag popartych 459 podpisami, uwag Zarządu i Rady Dzielnicy VI Bronowice. Uwagi te nie zostały uwzględnione. Mieszkańcy wnioskowali o takie same parametry zabudowy dla już istniejącej oraz dla zabudowy projektowanej na terenie MPZP „Bronowice Małe Rondo Ofiar Katynia". Takie zapisy stanowiłyby gwarancje, że ewentualne zapisy przyszłych planów powstawałyby znów na drodze porozumienia i konsensusu. W/w. wnioskowali również w trakcie procedowania Studium o ograniczenie intensywności zabudowy na obszarze obejmującym MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia". Obawy Mieszkańców co do zmiany parametrów zabudowy dla tego obszaru były uspakajane poprzez zapewnienia ze strony władz miasta Krakowa, że są chronieni przez obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego. Mieszkańcy są niezwykle zbulwersowani i zaniepokojeni przyjęciem Uchwały Rady Miasta Krakowa z dnia 22.10.2014 - zaledwie 3 miesiące od tych zapewnień. Jeżeli zgodnie ze słowami Pana Wice-Dyrektora Wydziału Informacji UMK z dnia 19.11.2014 r., *„zmiany będą punktowe i głównie ograniczone do działek miejskich" (Dziennik Polski, 20.XI.2014),* Mieszkańcy są w stanie przyjąć taką zmianę, ale pod jednym warunkiem: Mieszkańcy kategorycznie nie mogą dopuścić do sytuacji, gdzie ruch samochodowy z obszaru objętego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" miałby być włączony do istniejących ciągów komunikacyjnych na terenie Bronowic Małych (dotyczy ul. Katowickiej, ul. Narcyzowej, ul. Groszkowej). Wspomniane drogi stanowią element dawnego układu komunikacyjnego i są absolutnie nieprzystosowane do przyjęcia większego ruchu niż obecnie. Aktualna sytuacja drogowa i tak już jest niezwykle trudna, gdyż ruch z całych Bronowic Małych (ul. Włodzimierza Tetmajera, ul. Pod Strzechą, ul. Władysława Żeleńskiego, ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego, ul. Bolesława Wieniawy-Długoszowskiego, ul. Groszkowa, ul. Narcyzowa, ul. Palmowa, osiedle Złota Podkowa z kilkuset mieszkaniami) oraz ruch tranzytowy przez Bronowice Małe ma obecnie ujście jedynie przez wyjazdy ulicą Zielony Most (wahadłowy ruch jednokierunkowy regulowany światłami) i Katowicką (wyjazd na ul. Radzikowskiego). Wobec powyższego wnioskują, aby teren objęty obowiązującym MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia <u>nie</u> był obsługiwany komunikacyjnie poprzez ulice: Groszkową, Narcyzową, Katowicką. Obecnie przyjęte są dwa rozwiązania które zaprojektowano w ramach MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", gdzie ruch jest wyprowadzony BEZPOŚREDNIO na ulice Radzikowskiego i Armii Krajowej. To rozwiązanie satysfakcjonuje Mieszkańców. Jeżeli jednak to rozwiązanie byłoby niewystarczające do obsługi ruchu z projektowanej zabudowy (na działkach Gminy Kraków) - proszą o rozważenie przyjęcia do realizacji projektu architekta inż. Krzysztofa Bienia przejazdu pod torami kolejowymi ale niezbędnym warunkiem jej przyjęcia jest odseparowanie ruchu od ul. Katowickiej poprzez brak połączenia lub skwer oddzielający te dwa ciągi komunikacyjne. Obowiązujące zapisy MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" są postrzegane jako wystarczająco liberalne i Mieszkańcy absolutnie nie zgadzają się na jakiekolwiek zmiany w kierunku intensyfikacji zabudowy na działkach nienależących aktualnie do Gminy Kraków. Przystąpienie do takich zmian pociągnęłoby za sobą silny protest społeczny, którego tylko niewielkim wyrazem był burzliwy charakter spotkania z Przedstawicielami Biura Planowania Przestrzennego w dniu 17.11 2014 w Szkole Podstawowej nr 50. Dlatego wnioskują o niewprowadzanie jakichkolwiek zmian w stosunku do obowiązującego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" na działkach nie będących własnością Gminy Kraków. Ponadto dogęszczanie zabudowy na w/w obszarze stanowi poważne zagrożenie dla całego miasta. Stojąc na terenie którego dotyczy ta zmiana znajdujemy się na wysokości ok. 10 piętra bloków osiedla Widok. Ściana betonu sięgająca 36 i 25 metrów umiejscowiona na północno-zachodnich krańcach Krakowa skutecznie zablokuje dostęp powietrza do miasta już teraz zmagającego się ze smogiem i utrudnionym przewietrzaniem. Pamiętajmy, że w Krakowie dominują wiatry zachodnie - a więc wiejące właśnie od strony Bronowic.		
115	01.12.2014	[…]* […]*	W związku z przystąpieniem do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon Ronda Ofiar Katynia II" na podstawie uchwały Nr CXIX/1888/14 RMK z dnia 22.10.2014 r., które stanowi ZMIANĘ obowiązującego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", wnioskują o ODSTĄPIENIE od tej realizacji i procedowanie jedynie CZĘŚCIOWEJ ZMIANY MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", ograniczonej do terenów działek należących do Gminy Kraków. Uzasadnienie: Obecny MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" obowiązuje zaledwie od 26.10.2012 r. i powstał w rezultacie wieloletnich, szerokich konsultacji społecznych. Jest on bardzo liberalnym rozwiązaniem pod względem wysokości i intensywności zabudowy i określa graniczne wartości uzgodnione w konsultacjach z mieszkańcami Bronowic. Mieszkańcy wyrazili w trakcie procedowania Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa swoje stanowisko w formie uwag indywidualnych, uwag Towarzystwa Przyjaciół Bronowic, jak również uwag popartych 459 podpisami, uwag Zarządu i Rady Dzielnicy VI Bronowice. Uwagi te nie zostały uwzględnione. Mieszkańcy wnioskowali o takie same parametry zabudowy dla już istniejącej oraz dla zabudowy projektowanej na terenie MPZP „Bronowice Małe Rondo Ofiar Katynia". Takie zapisy stanowiłyby gwarancje, że ewentualne zapisy przyszłych planów powstawałyby znów na drodze porozumienia i konsensusu.		
116	01.12.2014	[…]*			
117	01.12.2014	[…]*			
118	01.12.2014	[…]*			
119	01.12.2014	[…]*			
120	01.12.2014	[…]*			
121	01.12.2014	[…]*			

1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
122	01.12.2014	[…]*	W/w. wnioskowali również w trakcie procedowania Studium o ograniczenie intensywności zabudowy na obszarze obejmującym MPZP „Bronowice Małe Rondo Ofiar Katynia". Obawy Mieszkańców co do zmiany parametrów zabudowy dla tego obszaru były uspakajane poprzez zapewnienia ze strony władz miasta Krakowa, że są chronieni przez obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego. Mieszkańcy są niezwykle zbulwersowani i zaniepokojeni przyjęciem Uchwały Rady Miasta Krakowa z dnia 22.10.2014 - zaledwie 3 miesiące od tych zapewnień. Jeżeli zgodnie ze słowami Pana Wice-Dyrektora Wydziału Informacji UMK Pana Filipa Szatanika *z* dnia 19.11.2014 r., *„zmiany będą punktowe i głównie ograniczone do działek miejskich" (Dziennik Polski, 20.XI.2014),* Mieszkańcy są w stanie przyjąć taką zmianę, ale pod jednym warunkiem: Mieszkańcy kategorycznie nie mogą dopuścić do sytuacji, gdzie ruch samochodowy z obszaru objętego MPZP „Bronowice Małe Rondo Ofiar Katynia" miałby być włączony do istniejących ciągów komunikacyjnych na terenie Bronowic Małych (dotyczy ul. Katowickiej, ul. Narcyzowej, ul. Groszkowej). Wspomniane drogi stanowią element dawnego układu komunikacyjnego i są absolutnie nieprzystosowane do przyjęcia większego ruchu niż obecnie. Aktualna sytuacja drogowa i tak już jest niezwykle trudna, gdyż ruch z całych Bronowic Małych (ul. Włodzimierza Tetmajera, ul. Pod Strzechą, ul. Władysława Żeleńskiego, ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego, ul. Bolesława Wieniawy-Długoszowskiego, ul. Groszkowa, ul. Narcyzowa, ul. Palmowa, osiedle Złota Podkowa z kilkuset mieszkaniami) oraz ruch tranzytowy przez Bronowice Małe ma obecnie ujście jedynie przez wyjazdy ulicą Zielony Most (wahadłowy ruch jednokierunkowy regulowany światłami) i Katowicką (wyjazd na ul. Radzikowskiego). Wobec powyższego wnioskują, aby teren objęty obowiązującym MPZP „Bronowice Małe Rondo Ofiar Katynia nie był obsługiwany komunikacyjnie poprzez ulice: Groszkową, Narcyzową, Katowicką. Obecnie przyjęte są dwa rozwiązania które zaprojektowano w ramach MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia", gdzie ruch jest wyprowadzony BEZPOŚREDNIO na ulice Radzikowskiego i Armii Krajowej. To rozwiązanie satysfakcjonuje Mieszkańców. Jeżeli jednak to rozwiązanie byłoby niewystarczające do obsługi ruchu z projektowanej zabudowy (na działkach Gminy Kraków) - prosimy o rozważenie przyjęcia do realizacji projektu architekta inż. Krzysztofa Bienia przejazdu pod torami kolejowymi ale niezbędnym warunkiem jej przyjęcia jest odseparowanie ruchu od ul. Katowickiej poprzez brak połączenia lub skwer oddzielający te dwa ciągi komunikacyjne. Obowiązujące zapisy MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" są postrzegane jako wystarczająco liberalne i Mieszkańcy absolutnie nie zgadzają się na jakiekolwiek zmiany w kierunku intensyfikacji zabudowy na działkach nienależących aktualnie do Gminy Kraków. Przystąpienie do takich zmian pociągnęłoby za sobą silny protest społeczny, którego tylko niewielkim wyrazem był burzliwy charakter spotkania z Przedstawicielami Biura Planowania Przestrzennego w dniu 17.11 2014 w Szkole Podstawowej nr 50. Dlatego wnioskują o niewprowadzanie jakichkolwiek zmian w stosunku do obowiązującego MPZP „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia" na działkach nie będących własnością Gminy Kraków. Ponadto dogęszczanie zabudowy na w/w obszarze stanowi poważne zagrożenie dla całego miasta. Stojąc na terenie którego dotyczy ta zmiana znajdujemy się na wysokości ok. 10 piętra bloków osiedla Widok. Ściana betonu sięgająca 36 i 25 metrów umiejscowiona na północno-zachodnich krańcach Krakowa skutecznie zablokuje dostęp powietrza do miasta już teraz zmagającego się ze smogiem i utrudnionym przewietrzaniem. Pamiętajmy, że w Krakowie dominują wiatry zachodnie - a więc wiejące właśnie od strony Bronowic.		
123	01.12.2014	[…]*			
124	01.12.2014	[…]*			
125	01.12.2014	[…]*			
126	01.12.2014	[…]* […]*			
127	01.12.2014	[…]*			
128	01.12.2014	[…]* […]* […]* […]* […]* […]*			
129	01.12.2014	[…]* […]*			
130	01.12.2014	[…]*	Wnosi o ujęcie w całości ROD „im. Rydla" w Krakowie zlokalizowanego przy ul. Radzikowskiego na działce ewid. 725/2 obr. 41 Krowodrza w mpzp „Rejon Ronda ofiar Katynia II". Teren użytkowany przez ROD „im. Rydla" od 1951 r. został trwale zagospodarowany urządzeniami stanowiącymi infrastrukturę ogrodu, a także urządzeniami będącymi własnością działkowców.	725/2	40 Krowodrza

* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 z późn. zm.); jawność wyłączyła Maria Burnóg, inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK.