

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 429/10	5-Śródmieście	KR1P/00458828/0	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) wnioskowane do dzierżawy działki znajdują się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowo – usługowej MU.	ul. F. Nullo Teren wnioskowany do dzierżawy zagospodarowany jest jako wiata śmietnikowe oraz dojścia.	0,0016	przebudowa (zmniejszenie) i użytkowanie murowanej wiaty śmietnikowej nr 1 (wiata śmietnikowa)	1,76 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
						0,0017	dojście (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	
część działki nr 576 i część działki nr 429/10	KR1P/00516872/8		0,0003			wiata śmietnikowa nr 2	1,76 zł/1m ² /m-c + 23% VAT		
	KR1P/00458828/0		0,0005			dojście (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT		
					0,0010	wiata śmietnikowa nr 2	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT		
					0,0011	dojście (droga dojazdowa)	----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 63,91 zł + 23% VAT		
					<u>0,0062</u>				

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.