

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonyj do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 99/2	1 – Krowodrza	KR1P/00279 881/0	<p>Południowa część przedmiotowej działki podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Filtrowa” zatwierdzonego Uchwałą Nr LVIII/775/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2012r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 października 2012 r., poz. 5248) i znajduje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w części w terenach infrastruktury technicznej oznaczonych na rysunku planu symbolem W.1; - w części w terenach wód powierzchniowych śródlądowych – ciek wodny Młynówka Królewska oznaczonych na rysunku planu symbolem WS.1. <p>W pozostałej części działka ta nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r. z późn. zm.) znajduje się ona w jednostce urbanistycznej nr 40 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p>	ul. Filtrowa	7,1392	działka zagospodarowana pod obiekty Zakładu Uzdatniania Wody „Rudawa” oraz bazę techniczną i Centralne Laboratorium Lindego 9 (prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy, polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania)	0,09 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 535,44 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.