

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości |              |                  | Przeznaczenie nieruchomości  | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy   | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego  | Okres umowy       |
|----|--------------------------|--------------|------------------|--|---|-----------------------------|---|---|-------------------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu    | Kw               |  |   |                             |   |   |                   |
| 1  | 2                        | 3            | 4                | 5  | 6   | 7                           | 8   | 9   | 10                |
| 1. | działka nr 344/27        | 68- Podgórze | KR1P/00 242333/6 | Działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden plan nie jest na tym terenie sporządzany. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej 34 na obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym na rysunku planu symbolem MN. | przy ul. Narvik<br><br>Działka nr 344/27 jest ogrodzona łącznie z sąsiednią posesją i użytkowana jako zieleń przydomowa porośnięta trawą. | 0,0008                      | zieleń przydomowa                                     | 0,36 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT<br><br>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 0,24 zł + 23 % VAT | czas nieoznaczony |

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.