

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Kosiarzy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 782).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	15/129	0,0139	KR1P/00428997/6	27 jednostka ewidencyjna Podgórze	Ul. Kosiarzy działka o nieregularnym kształcie	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów – Rybitwy” uchwalonym uchwałą nr LXI/859/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 21.11.2012 r. przedmiotowa działka znajduje się w terenach zabudowy przemysłowo – usługowej o symbolu 7 PU. Wyrokiem z dnia 11 marca 2015 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie (sygn. akt: II SA/Kr 530/13) stwierdził nieważność w/w uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów – Rybitwy”. Orzeczenie nie jest prawomocne. Działka wykorzystywana w części pod budynek socjalny, magazyn, a w części jako teren zielony.	40 261,20 zł plus 23 % podatku VAT tj. 9 260,08 zł 49 521,28 zł	289,65 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 102 o pow. 0,8987 ha

1 Cena nieruchomości brutto tj. 49 521,28 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 9 260,08 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2.Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

3.Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.

