

ZARZĄDZENIE Nr 1911/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 20.07.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Orzechowej na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015r. poz. 4, poz. 397, poz. 539), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w obrębie 44 Podgórze oznaczonych jako:

- działka nr 1/28 o powierzchni 0,0752 ha, objętej KW Nr KR1P/00190654/2, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 9,0 m² oraz pasem szerokości 1,0 m, przy czym po 0,5m w obie strony od osi gazociągu z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej ϕ 50 a także jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
- działka nr 1/29 o powierzchni 0,0434 ha, objętej KW Nr KR1P/00190654/2, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 7,5 m² oraz pasem szerokości 1,0 m, przy czym po 0,5m w obie strony od osi gazociągu z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej ϕ 50 a także jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
- działka nr 1/68 o powierzchni 0,0713 ha, objętej KW Nr KR1P/00493007/6, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 10,5 m² oraz pasem szerokości 1,0 m, przy czym po 0,5m w obie strony od osi gazociągu z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej ϕ 50 a także jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
- działka nr 233/2 o powierzchni 0,1977 ha, objętej KW Nr KR1P/00190070/4, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 55,3 m² oraz pasem szerokości 1,0 m, przy czym po 0,5m w obie strony od osi gazociągu z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej ϕ 50 a także w obszarze o powierzchni 0,2 m² oraz pasem szerokości 1,0 m, przy czym po 0,5m w obie strony od osi gazociągu z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej ϕ 25 a także ich utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy i nasadzeń drzew.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Kasprzaka 25.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 5 932,29 złote brutto (słownie: pięć tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa złote 29/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 109,29 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 5 932,29 złote brutto (słownie: pięć tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa złote 29/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00190654/2, Nr KR1P/00493007/6, Nr KR1P/00190070/4 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.