

**W y k a z**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 94/3	9-Nowa Huta	KR1P/00188798/6	Teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16.04.2003 r. (z późn.zm.),- znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 56, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U-tereny usług.	ul. Nad Dłubnią  Teren pod murowanym garażem oraz stanowiący drogę dojazdową oraz zieleń.	0,0020	garaż	2,03 zł/m <sup>2</sup> / m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
	udział wynoszący 1/13 w działce nr 94/14		KR1P/00160395/9			udział wynoszący 1/13 w obszarze 0,0164 ha działki	droga dojazdowa	0,39 zł/m <sup>2</sup> /m-c+ 23%VAT	
						udział wynoszący 1/13 w obszarze 0,0157 ha działki	zieleń/rolniczy	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok+ 23%VAT	
	udział wynoszący 1/13 w działce nr 94/15		KR1P/00180797/3			udział wynoszący 1/13 w obszarze 0,0200 ha działki	droga dojazdowa	0,39 zł/m <sup>2</sup> /m-c+ 23%VAT	
				udział wynoszący 1/13 obszarze 0,0311 ha działki	zieleń/rolniczy	0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok+ 23%VAT	wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 52,21 zł + 23 % VAT		

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.