

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 70/2	37-Nowa Huta	KR1P/0043 6588/5	Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice-Dwór”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXX/1049/09 Rady Miasta Krakowa z 9.09.2009 r., zgodnie z którym znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 5MN. Ponadto znajdują się w granicach obszaru, w stosunku do którego Rada Miasta Krakowa podjęła 5.11.2014 r. Uchwałę Nr CXXI/1922/14 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Nowa Huta Przyszłości – Igołomska Południe.	ul. Gen. Karaszewicza-Tokarzewskiego	0,1325	rolniczy (trawnik)	0,17 zł/1m ² /rok + 23% VAT do 1000 m ² włącznie	czas nieoznaczony
	działka nr 71/5		KR1P/0028 3093/0		Teren nieogrodzony, porośnięty trawą.	0,0032		0,07 zł/1m ² /rok + 23% VAT za każdy m ² ponad 1000 m ²	
	działka nr 71/6					0,0054		wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 16,58 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.