

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 763	10-Nowa Huta	KR1P/00 217694/0	Działka nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16.04.2003 r. (z późn.zm.), znajduje się w jednostce strukturalnej nr 57 w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN.	ul. Mikołaja Wierzyńka Teren ogrodzony, zagospodarowany w części w formie zieleni przydomowej, nasadzone krzewy i drzewa ozdobne, w części stanowi drogę dojazdową/dojście.	0,0023 0,0170	droga dojazdowa/dojście zielen przydomowa	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,36 zł/1m ² /rok + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 14,07 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.