

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 228/9	43-Podgórze	KR1P/0028 4593/2	Działka znajdują się w obszarze, który nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w jednostce urbanistycznej Nr 16 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu ZR – <i>Tereny zieleni nieurządzonej</i> .	przy ul. Normandzkiej Część działki nr 228/9 jest ogrodzona łącznie z sąsiednią posesją i użytkowana jako fragment ogrodu przydomowego, natomiast części zlokalizowanej bezpośrednio poza ogrodzeniem posesji stanowi nieurządzony zieleniec porośnięty trawą, krzewami i drzewem.	0,0060	zielen przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 1,30 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.