

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 76	35-Nowa Huta	KR1P/00428127/7	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Przylasek Rusiecki w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą nr XXIV/227/03 Rady Miasta Krakowa z 24.09.2003 r. i znajduje się w terenach usług komercyjnych – 3UC i terenach tras komunikacyjnych – ulica dojazdowa –KD. Jednocześnie znajduje się w obszarze, dla którego podjęto Uchwałą nr CXXI/1927/14 Rady Miasta Krakowa z 5.11.2014 r. o przystąpieniu do sporządzania planu Nowa Huta Przyszłości – Przylasek Rusiecki.	ul. Gen. Karaszewicza-Tokarzewskiego Teren ogrodzony, znajduje się na nim murowana altana, w części użytkowany na cel rolniczy – nasadzone warzywa, w części nieużytkowany porośnięty trawą.	0,2837	rolniczy	0,17 zł/1m ² /rok + 23%VAT do 1000 m ² włącznie 0,07 zł/1m ² /rok + 23%VAT za każdy m ² ponad 1000 m ² wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 24,89 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.