

ZARZĄDZENIE Nr 1642/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 26.06.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Jodłowej oraz przy ulicy Adolfa Szyszko-Bohusza, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 782), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 235/3 o pow. 0,2180 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00225022/8, działka ewidencyjna nr 286 o pow. 0,0342 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00200954/9, działka ewidencyjna nr 287/2 o pow. 0,1142 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00497241/6, działka ewidencyjna nr 314/7 o pow. 0,0027 ha i działka ewidencyjna nr 314/8 o pow. 0,0022 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00212780/5, wszystkie położone w obrębie 17 Krowodrza, w łącznym obszarze o powierzchni 523,5 m², w następujący sposób:

- w zakresie działki nr 235/3 w obszarze o powierzchni 365,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15 kV oraz eksploatację istniejącej sieci NN 1 kV,
- w zakresie działki nr 286 pasem szerokości 1,0 m i długości 20,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15 kV oraz pasem szerokości 1,0 m i długości 5,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci kablowej NN 1 kV i pasem szerokości 0,5 m i długości 39,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci napowietrznej NN 1 kV,
- w zakresie działki nr 287/2 pasem szerokości 1,0 m i długości 79,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15 kV,
- w zakresie działek nr: 314/7 i 314/8 w łącznym obszarze o powierzchni 35,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15 kV oraz eksploatację istniejącej sieci kablowej NN 1 kV i istniejącej sieci napowietrznej NN 1 kV,

a także remonty powyższej infrastruktury, jej modernizację, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 58 027,71 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy dwadzieścia siedem złotych 71/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 10 850,71 złotych.

4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości

58 027,71 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy dwadzieścia siedem złotych 71/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą przedmiotowych nieruchomości każdorazowego ich zajęcia w ramach wszelkich prac przeprowadzanych w zakresie ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00225022/8, księgi wieczystej Nr KR1P/00200954/9, księgi wieczystej Nr KR1P/00497241/6 i księgi wieczystej Nr KR1P/00212780/5 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.