

ZARZĄDZENIE Nr 1626/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 26.06.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Białoruskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 413/2 o powierzchni 0,1400 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00342410/1, położonej w obrębie 63, jednostka ewidencyjna Podgórze, szlakiem drogowym o powierzchni 0,0051 ha, usytuowanym w jej północnym obszarze, przebiegającym od ul. Białoruskiej pasem terenu o szerokości 6 m a na końcowym odcinku o szerokości 8 m, w kierunku zachodnim, do wschodniej granicy działki nr 72, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonych w rejonie ulicy Białoruskiej, obręb 63, jednostka ewidencyjna Podgórze obejmujących:

- działkę nr 70/1, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00038906/1,
- działkę nr 71, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00016379/7,
- działkę nr 72, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00180214/3,
- działkę nr 297, objęte księgą wieczystą nr KR1P/00038899/8,

3. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości władających do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 14 541,00 zł + 23 % podatku VAT w kwocie 3 344,43 zł tj. łącznie brutto 17 885,43 zł (słownie: siedemnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć złotych czterdzieści trzy grosze) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1, na warunkach określonych pismem Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie znak: IG.442.10.159.2015 z dnia 15.04.2015 r.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00342410/1 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.