

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 440/1	12-Podgórze	KR1P/0001 9782/6	Działka położona jest w obszarze, który podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze - Krzemionki”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XC/1324/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 listopada 2013 r. i zgodnie z jego ustaleniami znajduje się w terenach zieleni o podstawowym przeznaczeniu pod ogólnodostępną publiczną zielenią urządzoną jako park miejski, oznaczonych na rysunku planu symbolem ZPp.4.	przy ul. Krzemionki Teren działki pozostaje częściowo ogrodzony starym ogrodzeniem z siatki drucianej na betonowych słupkach, porośnięty jest trawą, kilkoma drzewami i krzewami. Na działce znajduje się murowany obiekt (dawna altanka działkowa) w złym stanie technicznym, bez stolarki okiennej i drzwiowej oraz kamienna figura Matki Boskiej z dzieciątkiem, ujęta w gminnej ewidencji zabytków.	0,2275	Krakowski Ogród Społeczny, którego celem będzie m.in. hortiterapia, warsztaty międzypokoleniowe, projekty artystyczne, wspólna aktywizacja mieszkańców dzielnicy Podgórze do współtworzenia zielonych przestrzeni itp. (prowadzenie działalności niezarobkowej, w szczególności charytatywnej, kulturalnej, oświatowej)	0,09 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 17,06 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.