

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 176/10	54-Nowa Huta	KR1P/00234/751/3	Przedmiotowa część działki podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-Lęg”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28.08.2013 r., zgodnie z którym w części znajduje się w Terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN8 i w części w Terenach dróg publicznych – drogi dojazdowe – KDD.	ul. Sołtysowska  Teren ogrodzony, użytkowany w części jako droga dojazdowa, część stanowi zieleń przydomową, na części składowane drewno.	0,0038  0,0008  0,0077	droga dojazdowa  skład drewna  zieleń przydomowa	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  1,42 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  0,36 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi  28,49 zł + 23 % VAT	
2.	część działki nr 176/10	54-Nowa Huta	KR1P/00234/751/3	Przedmiotowa część działki podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-Lęg”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28.08.2013 r., zgodnie z którym znajduje się w Terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN8.	ul. Sołtysowska  Teren ogrodzony, porośnięty trawą, nasadzone iglaki, drzewka i krzewy liściaste.	0,0122	zieleń przydomowa	0,36 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi  3,66 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 176/10	54-Nowa Huta	KR1P/00234 751/3	Przedmiotowa część działki podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-Łęg”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28.08.2013 r., zgodnie z którym znajduje się w Terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN8.	ul. Sołtysowska  Teren ogrodzony, porośnięty trawą, nasadzone iglaki, drzewka i krzewy owocowe.	0,0310	zielen przydomowa	0,36 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi  9,30 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
----	-------------------------	--------------	---------------------	---	---	--------	-------------------	---	-------------------

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.