

ZARZĄDZENIE Nr 1591/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 23.06.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności lokali mieszkalnych nr 1, 2, 11, 15, 18, 26, 27, 31, 32, 36, 39, 55 i 95 stanowiących własność Skarbu Państwa zlokalizowanych w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 95 § 1 i art. 96 ustawy Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014 poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4), § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Nr VI/70/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2015 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi, stanowiących własność Skarbu Państwa o:

1. numerze 1 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 81,09 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 6,15 m kw.,
2. numerze 2 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 59,47 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 4,63 m kw.,
3. numerze 11 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 61,59 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 3,04 m kw.,
4. numerze 15 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 35,13 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 2,83 m kw.,
5. numerze 18 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 35,13 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 2,80 m kw.,
6. numerze 26 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 61,59 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 4,66 m kw.,
7. numerze 27 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 35,13 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 2,80 m kw.,
8. numerze 31 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 49,57 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 2,80 m kw.,
9. numerze 32 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 61,59 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 2,80 m kw.,

10. numerze 36 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 35,13 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 2,83 m kw.,
11. numerze 39 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 35,13 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 3,11 m kw.,
12. numerze 55 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 49,57 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 2,63 m kw.,
13. numerze 95 zlokalizowanym w budynku przy ul. Telimeny 15 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 69,63 m kw. wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 6,61 m kw.,

wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej.

§ 2. Łączna cena nabycia praw odrębnej własności opisanych w § 1 samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałami w nieruchomości wspólnej wynosi 29 227,38 złote (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy dwieście dwadzieścia siedem złotych 38/100).

§ 3.1. Koszty sporządzenia operatów szacunkowych oraz wypisów z rejestru gruntów ponosi Gmina Miejska Kraków.

2. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi Gmina Miejska Kraków.
3. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4. Środki finansowe przeznaczone na zapłatę ceny nabycia, uregulowanie opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży oraz przeniesieniem praw własności lokali na Gminę Miejską Kraków w wysokości 55 000,00 (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) ujęte są w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2015, Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 ML/M1.3/15/01 nr zad. VI-1.3 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych”, kat. GWSMK.

§ 5. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia ze Skarbem Państwa – Prezydentem Miasta Krakowa działającym jako Starosta wykonującym zadanie z zakresu administracji rządowej, umowy nabycia praw własności lokali mieszkalnych wymienionych w § 1.

§ 6. Umowa, o której mowa w § 5, zostanie podpisana przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa na podstawie posiadanego pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa w dniu 19 grudnia 2006 r. (Rep. A 19052/2006).

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.