

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargu ustnego celowego:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Sposób zagospodarowania nieruchomości - cele dzierżawy	Wysokość stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego/wysokość wywoławczego czynszu dzierżawnego	Okres umowy	
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	część działki Nr 332/2	22-Śródmieście	Nr KR1P/00465785/8	Tereny przeznaczone do dzierżawy podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony – Zachód” zatwierdzonego uchwałą Nr C/1532/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 marca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 15 kwietnia 2014 r., poz. 2257) i znajdują się w: - terenach zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem U.9.	ul. Dobrego Pasterza w Krakowie część nieruchomości gruntowych do zagospodarowania jako parking i dojazd/dojście do niego.	8,33 m ²	parking	3,48 zł/m ² /m-c x 8,33 m ² + 23 % VAT	czas nieoznaczony	
2.	część działki Nr 332/5	22-Śródmieście	Nr KR1P/00216881/1			992,70 m ²		Łączna powierzchnia kierowana do dzierżawy w trybie przetargu ustnego celowego: 1.001,03 m ²		28,99 zł + 23% VAT
								3.454,60 zł + 23% VAT	łącznie miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 3.483,59 zł + 23% VAT	

Uwagi:

- Czynsz dzierżawny 1 m² nieruchomości określony w niniejszym załączniku jest czynszem wywoławczym. Ustalony w przetargu ustnym celowym czynsz będzie waloryzowany według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego i publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 21 każdego miesiąca.
- Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu ustnego celowego zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4, ul. Wielopole 17A oraz przy ul. Kasprowicza 29, a ponadto w Zarządzie Budynków Komunalnych w Krakowie, z siedzibą w Krakowie na os. Złotej Jesieni 14 oraz zamieszczone w prasie i na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa: www.bip.krakow.pl
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.