

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 102, w skład której wchodzi parcela I.kat. 265/38	50-Nowa Huta	72670	<p>Część działki podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” w Krakowie zatwierdzonego uchwałą RMK nr XCII/1362/13 z dnia 04.12.2013 r.; zgodnie z zapisami planu- tereny zabudowy mieszkaniowej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską (MWn.5.4.).</p> <p>Działka znajduje się również w obszarze urbanistycznym Nowej Huty wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1132.</p>	os. Górali	0,0022	wiata śmietnikowa wraz z okapem	1,76 zł/m ² / m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
					Część nieruchomości gruntowej pod istniejącą wiata śmietnikową oraz teren przyległy stanowiący dojście oraz zieleń osłonową.	0,0012	dojście	0,39 zł/m ² /m-c+ 23%VAT	
						0,0005	zieleń osłonowa/rolniczy	0,34 zł/m ² /rok+ 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 43,54 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.