

**ZARZĄDZENIE Nr 1448/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 10.06.2015 r.**

**w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego  
z nieruchomości położonych w Krakowie przy ul. Gumniska.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054, Nr 64, poz. 332, Nr 134, poz. 780, Dz. U. z 2012 r. poz. 1342, poz. 1448, poz. 1529, poz. 1530, Dz. U. z 2013 r. poz. 35, poz. 1027, poz. 1608, Dz. U. z 2014r. poz. 312, poz. 1171, poz. 1662), art. 11 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U z 2014 r. poz. 121, poz. 827, Dz. U. z 2015 r. poz. 4, poz.397) – zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od dnia 01.05.2013r. do dnia 04.07.2013r. z nieruchomości położonych w Krakowie przy ul. Gumniska obręb 17 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiących część działki nr 91/2 obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00190939/4 oraz działki nr 89/3, nr 89/4, nr 89/5 obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00191150/6, w następujący sposób:

- z przeznaczeniem pod zieleń przydomową w łącznym obszarze o pow. 347m<sup>2</sup> w wysokości 27,26 złotych brutto w tym 23% podatku VAT w kwocie 5,10 złotych,
- z przeznaczeniem pod dojście w łącznym obszarze o pow. 26m<sup>2</sup> w wysokości 26,55 złotych brutto w tym 23% podatku VAT w kwocie 4,97 złote,
- z przeznaczeniem pod skład w łącznym obszarze o pow. 30m<sup>2</sup> w wysokości 111,56 złotych brutto w tym 23% podatku VAT w kwocie 20,86 złotych,

2. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od dnia 05.07.2013r. do dnia 14.10.2014r. z nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Gumniska, obręb 17 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiącej działki nr 89/3, nr 89/4, nr 89/5 obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00191150/6, w następujący sposób:

- z przeznaczeniem pod zieleń przydomową w łącznym obszarze o pow. 235m<sup>2</sup> w wysokości 132,86 złote brutto w tym 23% podatku VAT w kwocie 24,84 złote,
- z przeznaczeniem pod dojście w łącznym obszarze o pow. 25m<sup>2</sup> w wysokości 183,76 złote brutto w tym 23% podatku VAT w kwocie 34,36 złote,
- z przeznaczeniem pod skład w łącznym obszarze o pow.16m<sup>2</sup> w wysokości 428,20 złotych brutto w tym 23% podatku VAT w kwocie 80,07 złotych.

3. Termin płatności ustala się do dnia 15.06.2015r.

4. Zobowiązuje się Pana (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych, jawność wyłączyła Joanna Ładoś-Zajac inspektor w Referacie Uprawnień Właścicielskich i Ewidencji Majątku) oraz Panią (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych, jawność wyłączyła Joanna Ładoś-Zajac inspektor w Referacie Uprawnień Właścicielskich i

Ewidencji Majątku), do uiszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3 ustalonego w ust. 1 i ust 2 wynagrodzenia w łącznej kwocie 910,19 złotych brutto (słownie: dziewięćset dziesięć złotych 19/100) na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.

§ 2. Anuluje się naliczone pismem Nr GS-08.6822.3.7.2012.JB z dnia 19.01.2015 r. wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z nieruchomości opisanych w § 1 ust.1 w kwocie 982,00 złote (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt dwa złote 00/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.