

**ZARZĄDZENIE NR 1158/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 13.05.2015 r.**

**w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Kruszwickiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318 i Dz. U. z 2014 r. poz. 379, 1072), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2011 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177, poz. 1054, Dz. U. z 2012 r. poz. 1342, 1448, 1529, 1530, Dz. U. z 2013 r. poz. 35, 1608 i Dz. U. z 2014 r. poz. 312, 1171, 1662), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 2014 r. poz. 121 i Dz. U. z 2015 r. poz. 4) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od dnia 16.04.2012r. do dnia 15.04.2015r. z nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Kruszwickiej, obręb 2 jednostka ewidencyjna Kraków – Nowa Huta, stanowiącej działkę nr 77/17 o pow. 0,0538 ha obr. 2 jedn. ewid. Kraków Nowa Huta, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00504978/4 z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczną, podwórze i zieleń w łącznej wysokości 65 683,18 złotych brutto (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt trzy złote 18/100), w następujący sposób:

- cel: gastronomia 6,02 zł/m<sup>2</sup>/miesiąc:  $(6,02 \times 242,00\text{m}^2 \times 36 \text{ m-cy}) + 23\% \text{ VAT} = \underline{64\ 508,88 \text{ złotych}}$  (w tym 23% VAT),
- cel: podwórze 0,39 zł/m<sup>2</sup>/miesiąc:  $(0,39 \times 49,00\text{m}^2 \times 36 \text{ m-cy}) + 23\% \text{ VAT} = \underline{846,19 \text{ złotych}}$  (w tym 23% VAT),
- cel: zieleń 0,36 zł/m<sup>2</sup>/rok:  $(0,36 \times 247,00\text{m}^2 \times 3 \text{ lata}) + 23\% \text{ VAT} = \underline{328,11 \text{ złotych}}$  (w tym 23% VAT).

§ 2. Termin płatności ustala się na dzień 30.06.2015r.

§ 3. Zobowiązuje się *(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych, jawność wyłączyła Magdalena Tylman inspektor w Referacie Współwłasności, Zasiedzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych)* do uiszczenia w terminie, o którym mowa w § 2 ustalonej w § 1 należności w łącznej kwocie 65 683,18 złotych brutto (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt trzy złote 18/100) na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank PKO S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.