

ZARZĄDZENIE Nr 1124/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 12.05.2015 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318; z 2014 r. poz. 379 i 1072) w związku z art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia
nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi
złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199) oraz art. 54 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, poz. 1238; z 2014 r. poz. 578, poz. 822, poz. 850, poz. 1101, poz. 1133; z 2015 r. poz. 200, poz. 277), w związku z uchwałą Nr XII/127/11 Rada Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera” Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się **uwagi nr 10**¹ złożonej przez [...] ² do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”, w której wniesiono o:

- 1) wyłączenie działki nr 2/5 obr. 4 Krowodrza z planu „Młynówka Królewska”;
lub:
 - 2) zmianę planowanego przeznaczenia na:
 - a) teren zabudowy wielorodzinnej mieszkaniowej i usługowej MW/U.2, o zakresie zagospodarowania nie odbiegającym od wyznaczonego dla obszaru MW/U.1,
lub:
 - b) teren usługowy U.3 z przeznaczeniem na pawilonową zabudowę handlowo-usługową związaną z obsługą osób odwiedzających park, z możliwością ulokowania ogródka letniego, placu zabaw dla dzieci, ogrodu zimowego; dopuszczalna powinna być także funkcja kulturowa, typu galeria sztuki, organizacja niewielkich koncertów itp.
- Składający uwagę uważa, że przeznaczenie działki pod zieleń ZP.7 jest w praktyce wywłaszczeniem tej działki i przymuszeniem do udostępnienia jej publicznie, jako część parku;
- 3) zagwarantowanie utrzymania placu zabaw na terenie ZPp.7;
 - 4) pozostawienie funkcji boiska sportowego na obszarze KP.2 i nie przeznaczanie tego terenu pod parking;

¹ Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”.

² Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 z późn. zm.); jawność wyłączył Tomasz Kaczor, inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK.

- 5) zapewnienie infrastruktury dla korzystających z placu zabaw poprzez wyznaczenie w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru ZPp.7 terenu, na którym dopuszczalna będzie działalność usługowa, w szczególności sprzedaż przekąsek, napojów, postawienie ogródka kawiarnianego z parasolami przeciwsłonecznymi oraz z nakazem zapewnienia zaplecza sanitarnego (wraz z miejscem do przewijania dzieci) dla klientów. Najlepszą lokalizacją takich usług jest działka nr 2/5.
2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Uzasadnienie

Uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”, stanowi realizację wymogów określonych w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199).

Rada Miasta Krakowa, w ramach przyznanego gminie władztwa planistycznego jest współtwórcą polityki planistycznej gminy i po przekazaniu jej przez Prezydenta Miasta Krakowa projektu uchwały o planie, na końcowym etapie postępowania planistycznego, ma możliwość dokonania zmian w przedłożonym jej projekcie uchwały, a przede wszystkim, jest uprawniona do rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu. Rada Miasta Krakowa jest organem właściwym do ostatecznego rozstrzygnięcia, co do zgłoszonych uwag.

Organ stanowiący gminy, jako współtwórca polityki przestrzennej gminy i podmiot rozstrzygający o zgodności planu miejscowego z ustaleniami *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa*, dokonuje rozpatrzenia wniesionych uwag, przede wszystkim, pod kątem możliwości ich ewentualnego uwzględnienia. W ramach tego działania, organ gminy nie może wyjść jednak poza ustalenia wynikające ze *Studium*.

Niniejszy projekt uchwały stanowi o nieuwzględnieniu złożonej uwagi, niemniej Rada Miasta Krakowa, poza wytycznymi wynikającymi ze *Studium*, nie jest związana ustaleniami projektu niniejszej uchwały, i w związku z tym, sama dokonuje rozpatrzenia złożonej uwagi.

Ponadto należy wskazać, że uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera” pozostaje bez wpływu na dochody i wydatki Miasta Krakowa, nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania, nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie oraz nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów, niż konieczne do poniesienia przed jej wprowadzeniem.