

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 77/9	44 - Podgórze	KR1P/00181951/8	Przedmiotowa część działki podlega ustaleniom obowiązującego od 10 lipca 2013 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVI/1104/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. i zgodnie z jego ustaleniami znajduje się terenach zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem U.3	przy ul. Orzechowej Przedmiotowy teren stanowi ogólnodostępny, wybetonowany plac przy pawilonie handlowo-usługowym i blaszanym obiekcie magazynowym	0,0038	dojście i dojazd do pawilonu handlowo-usługowego oraz blaszanego obiektu magazynowego (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 14,82 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.