

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania Nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość wywoławczego czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 57	103 - Podgórze	KR1P/002 18030/5	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, przyjętego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy obszar znajduje się w jednostce urbanistycznej nr 50 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Zarzyckiego Przedmiotowy teren stanowi obszar ogólnodostępny, porośnięty trawą, drzewami i krzewami ozdobnymi.	0,0352	zieleń przydomowa	0,26zł/1m ² /rok + 23%VAT wysokość miesięcznego wywoławczego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,63 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. Czynsz dzierżawny określony w niniejszym załączniku jest czynszem wywoławczym. Ustalony w przetargu czynsz może być waloryzowany według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych ¾ i ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczone w prasie i na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa: www.bip.krakow.pl.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.