

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3 /4 i Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie  
przy ul. Basztowej 22  
od dnia

Załącznik  
do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na podstawie art.4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r., Nr102, poz. 651 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm)

| 1 | Oznaczenie nieruchomości |                       |                  | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy          | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości   | Okres umowy       | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego                 |
|---|--------------------------|-----------------------|------------------|------------------------|--|--|-------------------|--|
|   | Nr działki               | Nr obrębu i jedn. ew. | KW               |                        |  |  |                   |  |
| 2 | 3                        | 4                     | 5                | 6                      | 7  | 8  | 9                 |  |
| 1 | działka nr 22/21         | 5 Śródmieście         | KR1P/0036 3653/9 | 25 m <sup>2</sup>      | przy ul. Lotniczej, działka wykorzystywana na cel: garaż           | Boks garażowy.<br>W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., przedmiotowe działki znajdują się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)                   | Czas nieoznaczony | 2,81 zł netto za 1 m <sup>2</sup> /m-c + należny VAT |
| 2 | działka nr 22/18         | 5 Śródmieście         | KR1P/0048 8651/7 | 36,53 m <sup>2</sup>   | przy ul. Lotniczej, działka wykorzystywana na cel: droga dojazdowa | Droga dojazdowa/plac manewrowy.<br>W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., przedmiotowe działki znajdują się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN). | Czas nieoznaczony | 0,39 zł netto za 1 m <sup>2</sup> /m-c + należny VAT |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.