

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

## Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Zakopiańskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

| Lp.      | Nr działki      | Pow. w ha                  | Księga wieczysta | Obręb                                | Położenie nieruchomości i opis   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania  | Cena netto nieruchomości w zł   | Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży   |
|----------|-----------------|----------------------------|------------------|--------------------------------------|--|--|---|---|---|
| 1        | 2               | 3                          | 4                | 5                                    | 6  | 7  | 8   | 9                                       | 10  |
| 1.<br>2. | 78/26<br>78/142 | 0,0013<br>0,0002<br>0,0015 | KR1P/00181216/4  | 44<br>jednostka ewidencyjna Podgórze | rejon ul. Zakopiańskiej<br><br>działki o kształcie zbliżonym do prostokąta | Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVI/1104/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 25 czerwca 2013 r., poz. 4170) i znajdują się w terenach zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem U.5.<br><br>Na części przedmiotowych działek posadowiony jest budynek magazynowy. | <b>9 666,00 zł</b><br>plus 23 % podatku VAT tj. 2 223,18 zł<br><br>Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części budynku położonego na działkach nr 78/26 i 78/142 w kwocie 2 023,00 zł | 644,40 zł                               | W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 78/8 o pow. 0,0124 ha. |

1. Cena netto nieruchomości, tj. 9 666,00 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 2 223,18 zł winna być wpłacona przez nabywców nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.