

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 57/1	45-Nowa Huta	KR1P/00507/914/9	Nieruchomość podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr XCII/1362/13 z 4.12.2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej – MWn.6.1 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową niską. Przedmiotowy teren został wpisany do rejestru zabytków pod nr rej. A-1132.	os. Zielone  Część nieruchomości gruntowej pod wiatą śmietnikową oraz stanowiąca dojście i teren zielony wokół altany.	0,0027  0,0005  0,0006	wiata śmietnikowa  dojście  zieleń osłonowa	1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  0,34 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego 49,64 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

