

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 31/2 działka nr 32/2	28-Krowodrza	KR1P/005 08987/8	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn.zm.) zasadnicza część działki nr 31/2 oraz zachodnia część działki nr 32/2 położone są w terenach urządzeń infrastruktury technicznej IT. Południowo-zachodni fragment działki nr 31/2 znajduje się w terenach zieleni publicznej ZP, natomiast wschodnia część działki nr 32/2 znajduje się w terenach otwartych ZO, w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna.	ul. Węgrzecka Teren przeznaczony do dzierżawy jest niezabudowany, nieogrodzony i stanowi nieużytek.	1,5692 <u>0,0821</u> 1,6513	realizacja inwestycji celu publicznego pod nazwą: „Budowa zbiorników wodociągowych Górka Narodowa – Wschód” (prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy, polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania)	0,09 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 123,85 zł + 23% VAT	czas oznaczony do 1 roku od dnia obowiązywania umowy dzierżawy jednak nie dłużej niż do czasu zbycia przedmiotowego terenu

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

