

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 145/2	43- Podgórze	KR1P/00187/737/4	Przedmiotowy teren od dnia 11.10.2013 r. podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Borek Fałęcki - Północ”, zgodnie z którym działka 145/2 położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN.1.	przy ul. Zdunów Działka zagospodarowana jest jako zieleń przydomowa oraz utwardzone betonem dojeżdżenie i dojazd do sąsiedniej posesji.	udział wynoszący 1/2 w części tj 0,0156 ha działki nr 145/2 (odpowiadający pow. 0,0078 ha) udział wynoszący 1/2 w części tj 0,0069 ha działki nr 145/2 (odpowiadający pow. 0,00345 ha)	zieleń przydomowa dojeżdżenie i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,36 zł/1m ² /rok + 23% VAT 0,39zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 15,80 zł + 23% VAT	

2. .	działka nr 145/2	43- Podgórze	KR1P/ 00187 737/4	j.w	przy ul. Zdunów	udział wynoszący 1/2 w części tj 0,0156 ha działki nr 145/2 (odpowiadający pow. 0,0078 ha)	zielen przydomowa	0,36 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
					Działka zagospodarowana jest jako zielen przydomowa oraz utwardzone betonem dojście i dojazd do sąsiedniej posesji.	udział wynoszący 1/2 w części tj 0,0069 ha działki nr 145/2 (odpowiadający pow. 0,00345 ha)	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,39zł/1m ² /m-c + 23% VAT	
								Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 15,80 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.