

ZARZĄDZENIE Nr 742/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 19.03.2014 r.

w sprawie zawarcia przedwstępnej warunkowej umowy darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działek nr 1029 i nr 1030 obręb 33 jedn. ewid. Krowodrza

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2003 r. Nr 144 poz. 1907 z późn. zm.), a także art.389, art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 tekst jednolity) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zawrzeć z Modern Living Development Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie ul. Zygmuntowska 10 przedwstępną warunkową umowę darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 1029 o pow. całkowitej 0,1280 ha obj. KR1P/00184203/1 położonej w obrębie 33 jedn. ewid. Krowodrza, oznaczonej na załączniku graficznym jako działka nr 1029/B o pow. 0,0046 ha oraz części działki nr 1030 o pow. całkowitej 0,3230 ha obj. KR1P/00184203/1 obręb 33 jedn. ewid. Krowodrza, oznaczonej na załączniku graficznym jako działka nr 1030/B o pow. 0,0044 ha, których własność wpisana jest w chwili obecnej na rzecz [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączyła Anna Kargulewicz Główny specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości]

2. W przedwstępnej warunkowej umowie darowizny Modern Living Development Sp. z o.o. zobowiąże się do nabycia od [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączyła Anna Kargulewicz Główny specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości] prawa własności działek nr 1029, nr 1030 położonych w obrębie 33 jedn. ewid. Krowodrza obj. KR1P/00184203/1 oraz dokonania na własny koszt ich podziałów geodezyjnych najpóźniej 3 tygodnie przed podpisaniem przyrzeczonej umowy darowizny.

3. W przedwstępnej warunkowej umowie darowizny Modern Living Development Sp. z o.o. zobowiąże się do zawarcia przyrzeczonej umowy darowizny prawa własności projektowanych części działek nr 1029 oraz nr 1030 obręb 33 jedn. ewid. Krowodrza w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich, w terminie do końca 2020 r. lecz nie później niż w terminie 2 miesięcy od dnia ustatecznienia się pozwolenia na budowę Etapu I Inwestycji niedrogowej po uprzednim uzgodnieniu przez Inwestora z 3 tygodniowym wyprzedzeniem terminu zawarcia umowy z Wydziałem Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa.

4. Koszty przedwstępnej warunkowej umowy darowizny ponosi Modern Living Development Sp. z o.o.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.