

ZARZĄDZENIE Nr 40/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 13.01.2014 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ulicy Wrocławskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645 i poz. 1318), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony na rzecz Teresy Kocurek, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej w obrębie 46-Krowodrza przy ul. Wrocławskiej stanowiącą część tj. 0,0068 ha działki nr 25 o powierzchni 0,0245 ha objętej KW nr KR1P/00459351/2, pod murowanym pawilonem handlowym postawionym z nakładów poczynionych przez ww. osobę, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel – 0,0060 ha, a w pozostałym zakresie do użytkowania jako skład – 0,0008 ha, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. Odstępuje się od zasady określonej w § 2 ust. 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. w *sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)* i zezwala na zawarcie umowy dzierżawy na podstawie niniejszego zarządzenia pomimo posiadania przez wnioskodawcę nieuregulowanych zobowiązań finansowych z tytułu bezumownego korzystania z części nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 4. Z dniem zawarcia umowy dzierżawy na podstawie niniejszego zarządzenia postanawia się rozwiązać umowę dzierżawy obejmującą część nieruchomości opisanych w § 1 zawartą w dniu 25.02.1998 r. na czas nieoznaczony z Teresą Kocurek.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.