

ZARZĄDZENIE Nr 381/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 12.02.2014 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice”.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318) Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się o odstąpieniu od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice”.

2. Traci moc uchwała Nr VII/106/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 lutego 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Prace nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice” zostały podjęte na podstawie uchwały Nr VII/106/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 lutego 2007 r. Celem tego planu było prawidłowe ukierunkowanie procesów zagospodarowania znacznych rezerw terenów predysponowanych do rozwoju zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności oraz ustabilizowanie zasad zagospodarowania przestrzeni dla całego obszaru.

Przeprowadzono w pełni procedurę sporządzania projektu planu miejscowego określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zwanej dalej „ustawą”.

W listopadzie 2009 r. projekt planu został przedłożony do uchwalenia i Rada Miasta Krakowa przyjmując poprawki do tego projektu, w oparciu o art. 19 ustawy, stwierdziła konieczność dokonania zmian w projekcie planu.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt planu, przygotował zmiany w projekcie planu i ponowił w niezbędnym zakresie czynności proceduralne, o których mowa w art. 17 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmieniony projekt planu nie obejmował wszystkich poprawek przegłosowanych przez Radę Miasta Krakowa, gdyż wprowadzenie ich do projektu planu spowodowałoby niezgodność planu ze Studium oraz nie wszystkie zmiany uzyskały akceptację organów uzgadniających bądź opiniujących.

Podczas sesji w dniu 3 listopada 2010 roku Rada Miasta Krakowa odrzuciła projekt planu miejscowego „Łuczanowice”.

Obecnie, w sytuacji finalizowania prac nad sporządzaniem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa nie jest zasadne wznawianie prac nad sporządzaniem planu dla tego rejonu miasta.

Po uchwaleniu zmiany Studium, zostaną podjęte prace nad aktualizacją istniejących planów miejscowych oraz nad sporządzaniem nowych. Wówczas, jeśli będzie istniała taka konieczność, będzie można ponownie podjąć uchwałę o przystąpieniu do prac nad sporządzaniem planu dla tego rejonu miasta.

W związku z wyżej przedstawionymi okolicznościami w pełni zasadne jest odstąpienie od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice”.