

W y k a z
części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 634/4	41-Krowodrza	KR1P/0043 6845/5	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden plan nie jest dla tego terenu sporządzany. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXIII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r.) teren przedmiotowych działek znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 23 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Jaremy pod fragmentem garażu murowanego	0,00045	garaż	2,03 zł /1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 672/41	41-Krowodrza	KR1P/0021 1484/3	j.w.	wjazd do garażu	0,0006	wjazd do garażu (droga dojazdowa)	0,39 zł /1m ² /m-c + 23% VAT \	
								Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,48 zł + 23% VAT	

Uwagi:

- 1.W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
- 2.Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
- 3.Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.