

**ZARZĄDZENIE Nr 336/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 07.02.2014 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy pl. Na Groblach w Krakowie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wraz z jednoczesnym udzieleniem 50% bonifikaty od ceny sprzedaży w/w nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594, 645 i 1318), art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Pani Bożeny Antosik-Lis oraz Pana Władysława Antosik po 1/2 części niezabudowanej nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, obj. KW KR1P /00014521/4 składającej się z działki nr 29/2 o pow. 0,0005 ha, położonej w obrębie 146 jednostka ewidencyjna Śródmieście przy pl. Na Groblach w Krakowie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 30, stanowiącej współwłasność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Udziela się 50 % bonifikaty od ceny nieruchomości wymienionej w ust. 1 wpisanej do rejestru zabytków.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

**§ 3**

Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie tego terminu zarządzenie traci moc.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

**niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy pl. Na Groblach przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wraz z udzieleniem 50% bonifikaty od ceny sprzedaży w/w nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.).**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł (przed bonifikatą)	Cena netto nieruchomości – po udzieleniu 50% bonifikaty z tytułu wpisu do rejestru zabytków	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	29/2	0,0005 ha	146 jednostka ewidencyjna Śródmieście	KR1P/0001452 1/4	przy pl. Na Groblach  działka o kształcie prostokąta	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren określony został w strukturze przestrzennej jako <b>tereny mieszkaniowo-usługowe MU</b> . Działka niezagospodarowana.	3 083,52 zł	<b>7 708,80 zł</b> plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 773,02 zł Brutto: 9.481,82 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 30 o pow. 0,0988 ha stanowiącej współwłasność wnioskodawców

1. Cena netto po udzieleniu 50 % bonifikaty z tytułu wpisu do rejestru zabytków w wysokości 7 708,80 zł (słownie: siedem tysięcy siedemset osiem złotych 80/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 773,02 zł, płatne nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższe kwoty są płatne na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.