

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	część działki nr 20/9	8 - Podgórze	KR1P/0021 4923/4	Przedmiotowy teren położony jest w obszarze, który nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Salezjańska – Zakrzówek”, którego procedura została wstrzymana Zarządzeniem Nr 3129/2010 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10 grudnia 2010 r. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (Uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. z późn. zm.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach zieleni publicznej ZP.	przy ul. Praskiej  Przedmiotowa część działki zagospodarowana jest pod garażem blaszanym	0,0015	garaż blaszany (garaż)	2,81 zł /1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 42,15 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.