

**ZARZĄDZENIE Nr 3189/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 06.11.2014 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Anną Łachowską.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2003 r. Nr 144 poz. 1907, z 2004 r. Nr 62 poz. 792, z 2005 r. Nr 309 poz. 2249, Nr 678 poz. 4695, z 2006 r. Nr 382 poz. 2428, z 2008 r. Nr 634 poz. 4345, z 2009 r. Nr 42 poz. 278), art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906, 1200), art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 2 pkt 6 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054, z 2012 r. poz. 1342, 1529, 1530, 1448, z 2013 r. poz. 35, 1027, 1608, z 2014 r. poz. 312, 1171) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1 Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:

1) Gmina Miejska Kraków przeniesie na rzecz Pani Anny Łachowskiej własności nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 390/4 o pow. 0,0026 ha obr. 46 jedn. ewid. Podgórze obj. księgą wieczystą KR1P/00356484/1 położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia, której wartość wynosi 8 487,00 zł (słownie: osiem tysięcy czterysta osiemdziesiąt siedem złotych 0/100) w tym 1 587,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset osiemdziesiąt siedem złotych 0/100) podatku VAT, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią;

2) w zamian za nieruchomość wskazaną w pkt 1 Anna Łachowska przeniesie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności nieruchomości składającej się z działki nr 390/2 o pow. 0,0019 ha obr. 46 jedn. ewid. Podgórze obj. księgą wieczystą KR1P/00085779/5 położonej w rejonie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia, której wartość wynosi 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 0/100).

2. Zamiana nastąpi z dopłatą przez Annę Łachowską na rzecz Gminy Miejskiej Kraków różnicy wartości zamienianych nieruchomości wynoszącej 3 487,00 zł (słownie: trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt siedem złotych 0/100);

3. Koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany poniesie Anna Łachowska.

§ 2. 1 Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia nr .....  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia .....

## WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do przekazania na rzecz osoby fizycznej w trybie zamiany na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906, 1200).

L.p.	Nr działki	Obr.	Jednostka ewid.	Nr Księgi Wieczystej	Pow. w ha	Położenie (ulica)	Przeznaczenie nieruchomości	wartość 1 m <sup>2</sup> netto gruntu	wartość netto nieruchomości	wartość brutto nieruchomości
1	390/4	46	Podgórze	KR1P/00356 484/1	0,0026	ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru "Białe Morza" zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr LVIII/777/12 z dnia 10 października 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. z dnia 23 października 2012 r. poz. 5215), działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MN/U.1).	266,00 zł	6 900,00 zł	8 487,00 zł (w tym VAT 1 587,00 zł)

Osoby, którym przysługują uprawnienia z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906, 1200) mogą w terminie 6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu zgłosić je w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29.