

ZARZĄDZENIE Nr 316/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 05.02.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w Krakowie przy ul. Lema na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 1/117 o pow. 9,0926 ha obręb 52 Nowa Huta obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00501710/7, nr 44/24 o pow.0,0991 ha, nr 44/25 o pow. 0,1744 ha obr.16 Śródmieście obj. KW Nr KR1P/00056719/5 w obszarze o pow. 310,76m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej na działce nr 1/117 sieci ciepłowniczej 2xDn1000, przyłącza ciepłowniczego 2xDn150 oraz w obszarze o łącznej pow. 505,60m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej na działce nr 44/24 sieci ciepłowniczej 2xDn1000, przyłącza ciepłowniczego 2xDn150 oraz istniejącego na działce nr 44/25 przyłącza ciepłowniczego 2xDn150 w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy Alei Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 86 055,72 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy pięćdziesiąt pięć złotych 72/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 16 091,72 złotych.
4. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 86 055,72 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy pięćdziesiąt pięć złotych 72/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00501710/7 oraz księgi wieczystej Nr KR1P/00056719/5 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.