

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 235/50	47- Podgórze	KR1P/0034 9673/1	Przedmiotowy teren znajduje się w obszarze, który podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” zatwierdzonego Uchwałą Nr CI/1020/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lutego 2006 r. obowiązującego od dnia 29 kwietnia 2006 r. Według ustaleń planu teren obejmujący nieruchomość gminną znajduje się w Terenach Zieleni Urządzonej Rekreacyjno – Sportowej (ZP1) z podstawowym przeznaczeniem terenu jako ogólnie dostępna zieleń z urządzeniami sportu i rekreacji w tym boiskami do gier, placami zabaw wraz z obiektami zaplecza technicznego oraz pojedynczymi obiektami usług służącymi prawidłowemu ich funkcjonowaniu. Zgodnie z § 8 ust. 2 ustaleń ww. planu istniejące tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.	w rejonie ulic Roi i Kotsisa teren jest nieużytkowany zaniedbany porośnięty zieleńią wysoką i chwastami	0,0018	fragment ogródka działkowego nr 10 (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,23 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,35 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.