

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie  
od dnia ..... roku do ..... 2014 roku

Załącznik  
do zarządzenia Nr ...../2014  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia .....2014 roku

### W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906,1200)

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	189/3	0,0268 ha	43 Podgórze	KR1P/00196145/3	-nieruchomość częściowo podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon przebiegu ulicy 8 Pułku Ułanów” zatwierdzonego uchwałą nr CXV/1553/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010 r., zgodnie z którym część nieruchomości położona jest w terenie usług o symbolu 2.U. W części nieobjętej granicami planu nieruchomość, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 roku zmieniona uchwałami Rady Miasta Krakowa nr XCIII/1256/10 z dnia 3 marca 2010 roku oraz nr CXII/1700/14 z dnia 9 lipca 2014 roku), położona jest w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 16 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, -nieruchomość niezabudowana	ul. Obozowa	82 808,39 zł (w tym podatek VAT według stawki 23% w kwocie 15.484,49 zł)	W celu dopełnienia do nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr 90 i 315/3 obręb 43 jednostka ewidencyjna Podgórze

1. Wpłata ceny sprzedaży powinna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podjęcia zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.
3. Osoby, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906,1200) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.