

ZARZĄDZENIE Nr 3146/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 31.10.2014 r.

w sprawie organizacji aukcji celowej na najem gminnego lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy ul. Szewskiej 24 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906, 1200), § 2 ust. 1 i 3 oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się przeprowadzić aukcję ograniczoną pod względem przedmiotowym (aukcję celową) na najem lokalu użytkowego o powierzchni 299,39 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Szewskiej 24 w Krakowie.

2. Ograniczenie pod względem przedmiotowym polega na tym, że w lokalu, o którym mowa w ust. 1 zwycięzca aukcji zobowiązany będzie prowadzić działalność gastronomiczną – kawiarnię, nawiązującą tematycznie – w zakresie wystroju wnętrza oraz proponowanego menu - do tradycji regionu Małopolski, etnodizajnu, pod warunkiem dostosowania przez najemcę przedmiotowego lokalu użytkowego do tego typu działalności we własnym zakresie i na swój koszt wraz z uzyskaniem wszelkich prawem wymaganych zgód i pozwoleń ze strony właściwych organów.

§ 2. Aukcję, o której mowa w § 1 należy przeprowadzić zgodnie z przepisami zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24.09.2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.